

# 設計書

業務名 城島総合支所庁舎等清掃業務委託  
業務場所 城島総合支所庁舎、第2庁舎及びその周辺  
履行期間 令和5年4月1日 から 令和8年3月31日 まで

## 内訳書

### 城島総合支所庁舎等清掃業務委託

名称	数量	単位	金額	摘要
城島総合支所				
1 床の日常清掃	1	式		
2 床以外の日常清掃	1	式		
3 日常巡回清掃	1	式		
4 床の定期清掃	1	式		
5 床以外の定期清掃	1	式		
6 ごみ処理運搬	1	式		
7 建物外部の定期清掃	1	式		
8 建物外部の日常清掃	1	式		
人件費計 (A)				
直接物品費 (A) × 4% (B)				
業務管理費 (A+B) × 13% (C)				
一般管理費 (A+B+C) × 14% (D)				
小計 (業務価格=A+B+C+D) (E)				千円未満切り捨て
消費税及び地方消費税 (F)				
合計 (業務費=E+F)				税込年額

【設計書明細】

1 床の日常清掃

部屋名称	階数	区分	項目	作業内容	清掃 周期	回数	単位	単価 1㎡1回当り	清掃 面積	金額
1 共用部分	1	玄関ホール	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		236	
2 一般事務室	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		210	
3 一般事務室	2	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		285	
4 コピー室	2	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		9	
5 一般事務室	3	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		204	
6 コピー室	3	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		17	
7 旧電話交換室	3	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		8	
8 事務室	4	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		30	
9 暗室	4	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		12	
10 検査室	4	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		175	
12 旧監査事務局室	3	事務室、会議室	織絨床	除塵	1M	12	100㎡1回当り		9	
13 旧町長室	3	事務室、会議室	織絨床	除塵	1M	12	100㎡1回当り		38	
14 支所長室	3	事務室、会議室	織絨床	除塵	1M	12	100㎡1回当り		25	
15 相談室	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		21	
16 保管庫	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		29	
17 宿直室	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		42	
18 会計事務室	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		14	
19 旧収入役室	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		19	
20 書庫	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		28	
21 男子更衣室	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		10	
22 女子更衣室	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		10	
23 男子休憩室	2	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		35	
24 女子休憩室	2	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		15	
25 書庫 A	2	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		45	
26 書庫 B	2	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		20	
27 302、303会議室	3	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		30	
28 402会議室	4	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		42	
29 301会議室	3	事務室、会議室	織絨床	除塵	1W	48	100㎡1回当り		44	
30 応接室	3	事務室、会議室	織絨床	除塵	1W	48	100㎡1回当り		35	
31 401会議室	4	事務室、会議室	織絨床	除塵	1W	48	100㎡1回当り		143	
32 共用部分	2	廊下・エレベーターホール	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		92	
33 共用部分	3	廊下・エレベーターホール	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		104	
34 共用部分	4	廊下・エレベーターホール	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	121	100㎡1回当り		93	
35 便所	1	便所・洗面所	弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		27	
36 多目的トイレ	1	便所・洗面所	弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		3	
37 便所	2	便所・洗面所	弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		27	
38 便所	3	便所・洗面所	弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		27	
39 便所	4	便所・洗面所	弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		27	
40 湯沸室	1	湯沸室	弾性床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		5	
41 湯沸室	2	湯沸室	弾性床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		4	
42 湯沸室	3	湯沸室	弾性床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		4	
43 階段	1	階段	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		29	
44 階段	2	階段	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		40	
45 階段	3	階段	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		40	
46 階段	4	階段	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		30	
47 第2庁舎玄関	1	玄関ホール	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		42	
48 第2庁舎ホール	1	玄関ホール	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		66	
49 ベビールーム	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		35	
50 相談室	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		35	
51 ベビールーム踏込	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		3	
52 ベビールーム流し台	1	湯沸室	弾性床	除塵及び全面水拭き	1W	48	100㎡1回当り		1	
53 相談室踏込	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		3	
54 プレイルーム踏込	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1W	48	100㎡1回当り		2	
55 廊下	2	廊下・エレベーターホール	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		68	
56 プレイルーム内親子便所	1	便所・洗面所	弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		4	
57 プレイルーム内子供便所	1	便所・洗面所	弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		6	
58 トイレ・湯沸室①	2	便所・洗面所	弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		30	
59 トイレ・湯沸室②	1	湯沸室	弾性床	除塵及び全面水拭き	1D	243	100㎡1回当り		35	
60 階段	2	階段	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		29	
61 エレベーター		エレベーター	弾性床又は硬質床	除塵及び部分水拭き	1D	243	1台1回当り		1	
62 喫煙スペース	3	喫煙スペース	弾性床又は硬質床	除塵及び部分水拭き	1D	243	100㎡1回当り		2	
小計										
床の日常清掃 合計										

2 床以外の日常清掃

部屋名称	階数	区分	項目	作業内容	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額
1 便所	1	便所・洗面所		ごみ収集、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集、消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	床100㎡1回当り		27	
2 多目的トイレ	1	便所・洗面所		ごみ収集、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集、消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	床100㎡1回当り		3	
3 便所	2	便所・洗面所		ごみ収集、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集、消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	床100㎡1回当り		27	
4 便所	3	便所・洗面所		ごみ収集、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集、消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	床100㎡1回当り		27	
5 便所	4	便所・洗面所		ごみ収集、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集、消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	床100㎡1回当り		27	
6 湯沸室	1	湯沸室		流し台洗浄及び厨芥収集	1D	243	床100㎡1回当り		5	
7 湯沸室	2	湯沸室		流し台洗浄及び厨芥収集	1D	243	床100㎡1回当り		4	
8 湯沸室	3	湯沸室		流し台洗浄及び厨芥収集	1D	243	床100㎡1回当り		4	
9 ベビールーム流し台	3	湯沸室		流し台洗浄及び厨芥収集	1D	243	床100㎡1回当り		1	
10 プレイルーム内親子便所	1	便所・洗面所		ごみ収集、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集、消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	床100㎡1回当り		4	
11 プレイルーム内子供便所	1	便所・洗面所		ごみ収集、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集、消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	床100㎡1回当り		6	
12 トイレ・湯沸室	2	便所・洗面所		ごみ収集、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集、消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	床100㎡1回当り		30	
13 トイレ・湯沸室	1	湯沸室		流し台洗浄及び厨芥収集	1D	243	床100㎡1回当り		35	
14 共用部分	1	玄関ホール		フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、什器備品除塵、ごみ収集及び金属部分除塵	1D	243	床100㎡1回当り		236	
15 玄関	1	玄関ホール		フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、什器備品除塵、ごみ収集及び金属部分除塵	1D	243	床100㎡1回当り		42	
16 ホール	1	玄関ホール		フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、什器備品除塵、ごみ収集及び金属部分除塵	1D	243	床100㎡1回当り		66	
16 共用部分	2	廊下・エレベーターホール		ごみ収集	1D	243	床100㎡1回当り		92	
16 共用部分	3	廊下・エレベーターホール		ごみ収集	1D	243	床100㎡1回当り		104	
16 共用部分	4	廊下・エレベーターホール		ごみ収集	1D	121	床100㎡1回当り		93	
16 共用部分	2	廊下・エレベーターホール		消毒液による手すり拭き	1D	243	床100㎡1回当り		92	
16 共用部分	3	廊下・エレベーターホール		消毒液による手すり拭き	1D	243	床100㎡1回当り		104	
16 共用部分	4	廊下・エレベーターホール		消毒液による手すり拭き	1D	121	床100㎡1回当り		93	
16 廊下	1	廊下・エレベーターホール		ごみ収集	1D	243	床100㎡1回当り		68	
16 廊下	1	廊下・エレベーターホール		消毒液による手すり拭き	1D	243	床100㎡1回当り		68	
16 階段	1	階段		消毒液による手すり拭き	1D	243	床100㎡1回当り		29	
16 階段	2	階段		消毒液による手すり拭き	1D	243	床100㎡1回当り		40	
16 階段	3	階段		消毒液による手すり拭き	1D	243	床100㎡1回当り		40	
16 階段	4	階段		消毒液による手すり拭き	1D	243	床100㎡1回当り		30	
16 階段	2	階段		消毒液による手すり拭き	1D	243	床100㎡1回当り		29	
17 エレベーター		エレベーター		壁・扉部分拭き、消毒液による操作盤部分拭き、扉清除	1D	243	床100㎡1回当り		1	
18 喫煙スペース	3	喫煙スペース		般般収集、ごみ収集	1D	243	床10㎡1回当り		2	
19 302, 303会議室	3	事務室、会議室		消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	100㎡1回当り		30	
20 301会議室	3	事務室、会議室		消毒液によるドアノブ拭き	1D	243	100㎡1回当り		44	
小計										
床以外の日常清掃 合計										

3 日常巡回清掃

部屋名称	階数	区分	項目	作業内容	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額
1 共用部分	1	玄関ホール		ごみ収集、フロアマット除塵	1D	243	床100㎡1回当り		236	
2 玄関	1	玄関ホール		ごみ収集、フロアマット除塵	1D	243	床100㎡1回当り		42	
3 ホール	1	玄関ホール		ごみ収集、フロアマット除塵	1D	243	床100㎡1回当り		66	
4 便所	1	便所・洗面所		ごみ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1D	243	床100㎡1回当り		27	
5 多目的トイレ	1	便所・洗面所		ごみ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1D	243	床100㎡1回当り		3	
6 便所	2	便所・洗面所		ごみ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1D	243	床100㎡1回当り		27	
7 便所	3	便所・洗面所		ごみ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1D	243	床100㎡1回当り		27	
8 便所	4	便所・洗面所		ごみ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1D	243	床100㎡1回当り		27	
9 プレイルーム内親子便所	1	便所・洗面所		ごみ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1D	243	床100㎡1回当り		4	
10 プレイルーム内子供便所	1	便所・洗面所		ごみ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1D	243	床100㎡1回当り		6	
11 トイレ・湯沸室	2	便所・洗面所		ごみ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1D	243	床100㎡1回当り		30	
12										
小計										
日常巡回清掃 合計										

4 床の定期清掃

部屋名称	階数	区分	項目	作業内容	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額
1 共用部分	1	玄関ホール	硬質床	表面洗浄又は一般床洗浄	3M	4	100㎡1回当り		236	
2 一般事務室	1	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		210	
3 一般事務室	2	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		285	
4 コピー室	2	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		9	
5 一般事務室	3	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		204	
6 コピー室	3	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		17	
7 旧電話交換室	3	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		8	
8 事務室	4	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		30	
9 控室	4	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		12	
10 検査室	4	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		175	
12 旧監査事務局室	3	事務室	繊維床	洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		9	
13 旧町長室	3	事務室	繊維床	洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		38	
14 支所長室	3	事務室	繊維床	洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		25	
15 相談室	1	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		21	
16 保管庫	1	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		29	
17 宿直室	1	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		42	
18 会計事務室	1	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		14	
19 旧収入役室	1	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		19	
20 書庫	1	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		28	
21 男子更衣室	1	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		10	
22 女子更衣室	1	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		10	
23 男子休憩室	2	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		35	
24 女子休憩室	2	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		15	
25 書庫 A	2	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		45	
26 書庫 B	2	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		20	
27 302, 303会議室	3	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		30	
28 402会議室	4	会議室	弾性床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		42	
29 301会議室	3	会議室	繊維床	洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		44	
30 応接室	3	会議室	繊維床	洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		35	
31 401会議室	4	会議室	繊維床	洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		143	
32 共用部分	2	廊下・エレベーターホール	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		92	
33 共用部分	3	廊下・エレベーターホール	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		104	
34 共用部分	4	廊下・エレベーターホール	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		93	
35 階段	1	階段	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		29	
36 階段	2	階段	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		40	
37 階段	3	階段	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		40	
38 階段	4	階段	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		30	
39 玄関	1	玄関ホール	硬質床	表面洗浄又は一般床洗浄	3M	4	100㎡1回当り		42	
40 ホール	1	玄関ホール	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		66	
41 ベビールーム	1	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		35	
42 相談室	1	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		35	
43 廊下	2	廊下・エレベーターホール	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		68	
44 階段	2	階段	弾性床又は木製床	表面洗浄	3M	4	100㎡1回当り		29	
小計										
床の定期清掃 合計										

5 床以外の定期清掃

部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額
1		ブラインド	スラット等拭き			1				
2		窓ガラス	洗浄			1				
3 照明器具拭き						1				
4										
小計										
床以外の定期清掃 合計										

6 ごみ運搬処理

部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額
1		ごみ運搬処理	中継所から集積所までの運搬		1D	243	床100㎡1回当り		2842	
2		ごみ運搬処理	梱包		1D	243	床100㎡1回当り		2842	
3										
小計										
ごみ運搬処理 合計										

7 建物外部の定期清掃

	部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額
1											
2											
小計											
建物外部の定期清掃 合計											

8 建物外部の日常清掃

	部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額
1			駐車場	拾い掃き		1D	243	100㎡/回当り		1451	
2			屋上広場	拾い掃き		1D	121	100㎡/回当り		105.56	
3											
小計											
建物外部の日常清掃 合計											