

設計書

業務名 北野総合支所(本館・西別館)清掃業務委託  
 業務場所 北野総合支所 本館・西別館  
 業務期間 令和5年4月1日 から 令和8年3月31日 まで

内訳書

名称	数量	単位	単価	金額	摘要
北野総合支所 本館					
1 床の日常清掃	1	式			
2 床以外の日常清掃	1	式			
3 日常巡回清掃	1	式			
4 床の定期清掃	1	式			
5 床以外の定期清掃	1	式			
6 ごみ処理運搬	1	式			
7 建物外部の定期清掃	1	式			
8 建物外部の日常清掃	1	式			
人件費計 (A)					
直接物品費 (A) × 4% (B)					
業務管理費 (A+B) × 13% (C)					
一般管理費 (A+B+C) × 14% (D)					
小計 (業務価格 = A+B+C+D) (E)					千円未満切り捨て

名称	数量	単位	単価	金額	摘要
北野総合支所 西別館					
1 床の日常清掃	1	式			
2 床以外の日常清掃	1	式			
3 日常巡回清掃	1	式			
4 床の定期清掃	1	式			
5 床以外の定期清掃	1	式			
6 ごみ処理運搬	1	式			
7 建物外部の定期清掃	1	式			
8 建物外部の日常清掃	1	式			
人件費計 (a)					
直接物品費 (a) × 4% (b)					
業務管理費 (a+b) × 13% (c)					
一般管理費 (a+b+c) × 14% (d)					
小計 (業務価格 = a+b+c+d) (e)					千円未満切り捨て

業務価格(E+e)		
月額業務価格(10円未満切捨)		
消費税相当		
税込設計額(月額)		
税込設計額(年額)		



4 床の定期清掃

部屋名称	階数	区分	項目	作業内容	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額	見積金額
1 風除室	1	玄関ホール	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		8.79		
2 玄関ホール	1	玄関ホール	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		43.76		
3 産業振興課	1	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		85.71		
4 保健師事務室、社会福祉協議会北野支所	1	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		55.67		
5 市民福祉課	1	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		169.69		
6 環境建設課	2	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		58.52		
7 作業室	2	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		30.68		
8 地域振興課	2	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		58.94		
9 支所長室	2	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		14.57		
10 101会議室	1	会議室	弾性床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		119.79		
11 相談控室	2	会議室	弾性床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		27.69		
12 相談室	2	会議室	弾性床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		31.86		
13 201会議室	2	会議室	弾性床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		55.79		
14 廊下・EVホール	1	廊下・エレベーターホール	硬質床	表面洗浄又は一般床洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		54.68		
15 公金収納窓口(福銀)	1	廊下・エレベーターホール	硬質床	表面洗浄又は一般床洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		15.16		
16 待合ホール・廊下	2	廊下・エレベーターホール	硬質床	表面洗浄又は一般床洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		86.95		
17 EVホール	2	廊下・エレベーターホール	硬質床	表面洗浄又は一般床洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		10.96		
18 便所(男女)	1	便所・洗面所	弾性床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		23.85		
19 多目的便所	1	便所・洗面所	弾性床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		4.09		
20 便所(男女)	2	便所・洗面所	弾性床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		23.73		
21 エレベーター		エレベーター	弾性床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		1		
22 階段	1	階段	弾性床又は木製床	表面洗浄	2/Y	2	100㎡1回当り		16.68		
小計											
床の定期清掃 合計											

5 床以外の定期清掃

部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額	見積金額
1 エアコンフィルター		その他(操作盤、窓台、天井、扉等)	拭き又は洗浄			4					
2		窓ガラス	洗浄	喫煙スペース以外		1					
小計											
床以外の定期清掃 合計											

6 ごみ運搬処理

部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額	見積金額
1		ごみ運搬処理	中継所から集積所までの運搬		1D	243	床100㎡1回当り		1066.94		
2		ごみ運搬処理	梱包		1D	243	床100㎡1回当り		1066.94		
小計											
ごみ運搬処理 合計											

7 建物外部の定期清掃

部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額	見積金額
1											
2											
小計											
建物外部の定期清掃 合計											

8 建物外部の日常清掃

部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額	見積金額
1		玄関周り	除塵、水拭き		1D	243	100㎡1回当り		13.5		
2		犬走り	拾い掃き		1D	243	100㎡1回当り		94.5		
3		駐車場	拾い掃き		1W	52	100㎡1回当り		1295		
4											
小計											
建物外部の日常清掃 合計											

北野総合支所(本館・西別館) 清掃業務委託 西別館 設計書明細

1 床の日常清掃

部屋名称	階数	区分	項目	作業内容	清掃 周期	回数	単位	単価 1㎡1回当り	清掃 面積	金額	見積金額
1 玄関ホール	1	玄関ホール	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		50.89		
2 倉庫	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		37.95		
3 書庫(財産管理課) ※旧OAルーム	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		26.17		
4 倉庫1・2 ※旧更衣室1・2	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		35.92		
5 倉庫(産業振興課) ※旧201会議室	2	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		36.18		
6 書庫(全課) ※旧環境建設課	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		94.47		
7 書庫(財産管理課) ※旧101会議室	1	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		28.89		
8 会議室 ※旧産業振興課	2	事務室、会議室	弾性床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		94.85		
9 ホール	2	廊下・エレベーターホール	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		23.05		
10 便所(男・女・多目的)	1	便所・洗面所	弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1M	12	100㎡1回当り		27.44		
11 湯沸室	1	湯沸室	弾性床	除塵及び全面水拭き	1M	12	100㎡1回当り		7.48		
12 階段	1	階段	弾性床、硬質床又は木製床	除塵及び部分水拭き	1M	12	100㎡1回当り		10.2		
小計											
床の日常清掃 合計											

2 床以外の日常清掃

部屋名称	階数	区分	項目	作業内容	清掃 周期	回数	単位	単価 1㎡1回当り	清掃 面積	金額	見積金額
1 便所(男・女・多目的)	1	便所・洗面所		ごみ収集、扉・便所面台へだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生器具洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集	1M	12	床100㎡1回当り		27.44		
2 湯沸室	1	湯沸室		流し台洗浄及び厨芥収集	1M	12	床100㎡1回当り		7.48		
3 玄関ホール	1	玄関ホール		フロアマット除塵、扉ガラス部分拭き、什器備品除塵、ごみ収集及び金属部分除塵	1M	12	床100㎡1回当り		50.89		
4 倉庫	1	事務室		ごみ収集	1M	12	床100㎡1回当り		37.95		
5 書庫(財産管理課) ※旧OAルーム	1	事務室		ごみ収集	1M	12	床100㎡1回当り		26.17		
6 倉庫1・2 ※旧更衣室1・2	1	事務室		ごみ収集	1M	12	床100㎡1回当り		35.92		
7 倉庫(産業振興課) ※旧201会議室	2	事務室		ごみ収集	1M	12	床100㎡1回当り		36.18		
8 書庫(全課) ※旧環境建設課	1	会議室		ごみ収集	1M	12	床100㎡1回当り		94.47		
9 書庫(財産管理課) ※旧101会議室	1	会議室		ごみ収集	1M	12	床100㎡1回当り		28.89		
10 会議室 ※旧産業振興課	2	会議室		ごみ収集	1M	12	床100㎡1回当り		94.85		
11 階段	1	階段		手すり拭き	1M	12	床100㎡1回当り		10.2		
12 階段	1	階段		窓台除塵及び拭き	1M	12	床100㎡1回当り		10.2		
13 ホール	2	廊下・エレベーターホール		ごみ収集	1M	12	床100㎡1回当り		23.05		
14 ホール	2	廊下・エレベーターホール		手すり拭き	1M	12	床100㎡1回当り		23.05		
小計											
床以外の日常清掃 合計											

3 日常巡回清掃

部屋名称	階数	区分	項目	作業内容	清掃 周期	回数	単位	単価 1㎡1回当り	清掃 面積	金額	見積金額
1 玄関ホール	1	玄関ホール		ごみ収集、フロアマット除塵	1M	12	床100㎡1回当り		50.89		
2 玄関ホール	1	玄関ホール		床部分水拭き	1M	12	床100㎡1回当り		50.89		
3 ホール	2	廊下・エレベーターホール		ごみ収集、床部分水拭き又は除塵	1M	12	床100㎡1回当り		23.05		
4 便所(男・女・多目的)	1	便所・洗面所		床部分水拭き、洗面台拭き、鏡拭き及び衛生陶器洗浄	1M	12	床100㎡1回当り		27.44		
5 便所(男・女・多目的)	1	便所・洗面所		ごみ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1M	12	床100㎡1回当り		27.44		
6 湯沸室	1	湯沸室		床部分水拭き	1M	12	床100㎡1回当り		7.48		
小計											
日常巡回清掃 合計											

4 床の定期清掃

部屋名称	階数	区分	項目	作業内容	清掃 周期	回数	単位	単価 1㎡1回当り	清掃 面積	金額	見積金額
1 玄関ホール	1	玄関ホール	弾性床又は木製床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		50.89		
2 倉庫	1	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		37.95		
3 書庫(旧OAルーム)	1	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		26.17		
4 倉庫1・2 ※旧更衣室1・2	1	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		35.92		
5 倉庫(産業振興課) ※旧201会議室	2	事務室	弾性床又は木製床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		36.18		
6 書庫(全課) ※旧環境建設課	1	会議室	弾性床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		94.47		
7 書庫(財産管理課) ※旧101会議室	1	会議室	弾性床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		28.89		
8 会議室 ※旧産業振興課	2	会議室	弾性床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		94.85		
9 ホール	2	廊下・エレベーターホール	弾性床又は木製床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		23.05		
10 便所(男・女・多目的)	1	便所・洗面所	硬質床	表面洗浄又は一般床洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		27.44		
11 湯沸室	1	湯沸室	弾性床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		7.48		
12 階段	1	階段	弾性床又は木製床	表面洗浄	1Y	1	100㎡1回当り		10.2		
小計											
床の定期清掃 合計											

5 床以外の定期清掃

	部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額	見積金額
1	エアコンフィルター		その他(操作盤、窓台、天井、扉等)	拭き又は洗浄			2					
2			窓ガラス	洗浄			1					
小計												
床以外の定期清掃 合計												

6 ごみ運搬処理

	部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額	見積金額
1			ごみ運搬処理	中継所から集積所までの運搬		1M	12	床100m <sup>2</sup> 回当り		473.57		
2			ごみ運搬処理	分別		1M	12	床100m <sup>2</sup> 回当り		473.57		
3			ごみ運搬処理	梱包		1M	12	床100m <sup>2</sup> 回当り		473.57		
小計												
ごみ運搬処理 合計												

7 建物外部の定期清掃

	部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額	見積金額
1												
2												
小計												
建物外部の定期清掃 合計												

8 建物外部の日常清掃

	部屋名称	階数	区分	作業内容	作業部位	清掃 周期	回数	単位	単価	清掃 面積	金額	見積金額
1												
2												
小計												
建物外部の日常清掃 合計												