

管理方法説明報告書							
（あて先）久留米市長			年	月	日		
建築主 住所							
氏名							
電話			（            ）				
久留米市建築紛争の予防と調整に関する条例第13条第1項の規定により、次のとおり報告します。							
建築物の名称							
建築主の 代理者	住所 氏名	電話           （            ）					
設計者	住所 氏名	電話           （            ）					
工事 施工者	住所 氏名	電話           （            ）					
敷地の 位置	地名地番	久留米市					
	用途地域		その他の区域、				
	防火地域		地域、地区、街区				
規模等	容積率	%>	%	建ぺい率	%>	%	
	主要用途		階数	地上	階	地下	階
	構造		最高高さ	m	軒高	m	
	敷地面積		m <sup>2</sup>	戸	ワルムタイプ（25 m <sup>2</sup> 以下）		戸
	建築面積		m <sup>2</sup>		その他		戸
	延べ面積		m <sup>2</sup>	数			
	工事着手予定日			年    月    日			
	工事完了予定日			年    月    日			

*受付欄  <div style="text-align: right; margin-right: 20px;">                     年    月    日                       第            号                 </div>	*	起案日	担当	主査	課長補佐	課長
		年月日				
		決裁日				
		年月日				
		特記事項				

注1 \*印の欄は、記入しないでください。  
 2 法人の場合は、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。  
 3 付近見取図・配置図・各階平面図・立面図を添付して提出してください。

(裏)

報 告 事 項					
建 築 計 画 に 関 す る 事 項	住戸専用床面積	m <sup>2</sup> 戸	m <sup>2</sup> 戸	m <sup>2</sup> 戸	
		m <sup>2</sup> 戸	m <sup>2</sup> 戸	m <sup>2</sup> 戸	
	居室の天井高	m ≥ 2.3m			
	管理人室	有 ( m <sup>2</sup> ) ・ 無			
	自動車駐車場	台分	m <sup>2</sup>		
	自転車及びバイク置き場	台分	m <sup>2</sup>		
	引越し等の作業ができる場所				
	ゴミ置場協議日	年 月 日	設置・その他 ( )		
	敷地の緑化植栽				
管 理 の 方 法 に 関 す る 事 項	所有形態	賃貸	分譲	リース方式	
	1 管 理 人 を 置 く 場 合	管理人の住所 氏名	電話 ( )		
		駐在時間	時 分	～	時 分
		時間外連絡先	電話 ( )		
	2 第 三 者 に 委 託 す る 場 合	受託者の住所 氏名	電話 ( )		
		管理方法			
	管理規約の作成	※管理規約（賃貸借契約書、使用細則等）を添付してください。			
表示板の設置の位置					

(別紙1)

番号	所有者等の区分	住所 氏名(法人の場合は役職名を記入)	説明 年月日	面談 有無	説明方法		
					説明会	個別説明	その他
	建物所有者 居住者 土地所有者		/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		
	建物所有者 居住者 土地所有者		/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		
	建物所有者 居住者 土地所有者		/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		
	建物所有者 居住者 土地所有者		/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		
	建物所有者 居住者 土地所有者		/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		
			/	有・無	出・欠		

説明者の氏名 (法人の場合は、その名称を記入)	
----------------------------	--

- (注) 1 近隣住民の敷地を赤枠で囲み、北から右回りに番号を記入した地図等を添付してください。
- 2 所有者等の区分の欄には、これらのうち該当するものを○印で囲んでください。
- 3 説明方法は、該当する欄に記入してください。
- 4 近隣住民の方との質疑応答があった場合は、その内容と協議結果を別紙2に記入してください。

