

社会資本総合整備計画（重点）

令和 6年 4月 1日

計画の名称	広域的な玄関口としてふさわしい賑わいと魅力あるまちづくり（第2期）							重点配分対象の該当	○								
計画の期間	令和 4年度 ～ 令和 8年度（5年間）			交付対象	福岡県、久留米市												
計画の目標	<ul style="list-style-type: none"> ・久留米広域連携中枢都市圏の中心である久留米市の玄関口である J R久留米駅前において、都市機能の集積や街なか居住の促進に取り組み、ネットワーク型のコンパクトな市街地の形成及び中心市街地の活性化を図る。 																
計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> ・中心市街地居住人口比率 ・拠点機能の向上 ・J R久留米駅周辺地価の伸び率 																
定量的指標の定義及び算定式								定量的指標の現況値及び目標値	備考								
								当初現況値 (H29当初)	中間目標値 (R5末)	最終目標値 (R8末)							
中心市街地居住人口比率：久留米市全体の人口に対する中心市街地居住人口の割合 (中心市街地居住人口比率) = (中心市街地区域居住人口) / (久留米市人口)								5.0%	-	5.7%							
拠点機能の向上：施行地区における、公開空地やオープンスペース等、帰宅困難者等の一時避難場所に活用できる敷地割合 (拠点機能の向上) = (公開空地、オープンスペース等) / (施工地区面積)								35.6%	-	47.3%							
J R久留米駅周辺地価の伸び率：駅から半径500m以内の地価平均伸び率の値 [伸び率とは、事業開始前の時点から事業完了時点の伸び率] (伸び率) = (令和7年値) / (H29年値)								100.0%	-	132.2%							
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	10,098 百万円	A	10,098 百万円	B	-	C	-	D	-	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0.0%					
交付対象事業																	
A 基幹事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									R4	R5	R6	R7	R8				
A-1	再開発	一般	福岡県	間接	J R久留米駅前第二街区市街地再開発組合	J R久留米駅前第二街区第一種市街地再開発事業	店舗、住宅、業務、駐車場等 1.3ha	久留米市						4,414	1.03		
A-2	再開発	一般	久留米市	間接	J R久留米駅前第二街区市街地再開発組合	J R久留米駅前第二街区第一種市街地再開発事業	店舗、住宅、業務、駐車場等 1.3ha	久留米市						4,414	1.03		
A-3	防省緊	一般	福岡県	間接	J R久留米駅前第二街区市街地再開発組合	J R久留米駅前第二街区第一種市街地再開発事業	店舗、住宅、業務、駐車場等 1.3ha	久留米市						635			地域活性化
A-4	防省緊	一般	久留米市	間接	J R久留米駅前第二街区市街地再開発組合	J R久留米駅前第二街区第一種市街地再開発事業	店舗、住宅、業務、駐車場等 1.3ha	久留米市						635			地域活性化
合計													10,098				
B 関連社会資本整備事業（該当なし）																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									R4	R5	R6	R7	R8				
合計																	
C 効果促進事業（該当なし）																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考		
									R4	R5	R6	R7	R8				
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考					
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間 (年度)					全体事業費 (百万円)	備考		
									R4	R5	R6	R7	R8				
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考					

交付金の執行状況

(単位:百万円)

	R4	R5	R6	R7	R8	
配分額 (a)	0	635				
計画別流用 増△減額 (b)	0	0				
交付額 (c=a+b)	0	635				
前年度からの繰越額 (d)	0	0				
支払済額 (e)	0	635				
翌年度繰越額 (f)	0	0				
うち未契約繰越額 (g)	0	0				
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0				
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))	0.0%	0.0%				
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由	-	-				

※ 令和4年度以降の各年度の決算額を記載。

参考図面

計画の名称	広域的な玄関口としてふさわしい賑わいと魅力あるまちづくり（第2期）		
計画の期間	令和4年度～令和8年度（5年間）	交付対象	福岡県、久留米市

