

## 第2回 体育施設（三瀬・城島地域）指定管理者候補者選定委員会議事録

日時：令和6年9月13日（月）14：00～15：00

場所：荘島体育館 会議室

出席：石井寿佳委員、右田孝志委員、古賀喜美子委員、古賀裕二委員、古賀美香委員

1. 開会
2. 経過報告
3. 議題
  - (1) 第1次（書類）審査について
  - (2) 第2次（プレゼンテーション）審査の進め方について
    - ①開催日及び審査時間、タイムスケジュールについて
    - ②採点方法
    - ③第2次審査方法及び質問について
4. その他
5. 閉会

---

### 2. 経過報告 ……事務局より報告

委員 施設減免利用料について、みづま総合体育館のトレーニング室が多い理由はなにか。

事務局 減免対象の利用者（特に65歳以上の利用者）が多いため。

### 3. 議題（1）第1次（書類）審査について……事務局より説明

委員 今回募集があっているのは、2社ではなく2社によるグループ1団体からということではないか。

事務局 その通りです。

委員長 応募があった団体を1次審査合格とすることでいいか。

#### 【一同 承認】

### 議題（2）第2次（プレゼンテーション）審査の進め方について……事務局より説明

委員 採点時間が10分では短いかもしれない。15分とすることは可能か。

事務局 可能です。

委員長 開催日時は10月1日(火)14時から。場所は荘島体育館会議室。  
審査時間は、採点時間を10分間から15分間に変更でよろしいか。

【一同 承認】

委員 採点方法について、最低基準について確認したい。

事務局 委員5名の点数を合計した点数が、各項目の総配点の5割に満たない場合。委員5名の総得点の合計が、総配点の6割に満たない場合は、指定管理者候補者に選定しないこととなる。

委員 現指定管理者から現状と同じ共同企業体として申込があっている。2社の役割分担について教えてほしい。また、共同企業体として施設運営していく場合の責任分担がどうなっているか教えてほしい。

事務局 施設の維持管理などハード面を九州ビルサービス株式会社が担い、施設の運営や教室などソフト面をシンコースポーツ九州株式会社が担っている。責任の分担については今回提出があっている管理運営業務計画書にある施設の責任体制についての部分を参考にさせていただきたい。

委員 質疑応答での質問について、質問したい項目を事前に企業側に通告することは可能か。その方が、議論が深まると思う。

事務局 可能です。9月24日(火)までに集約したい。

委員長 各委員事前に質問事項を事務局まで報告し、事務局から企業側に質問を事前に通告。質問の回答は当日の質疑応答の中で回答いただくということによろしいか。

【一同 承認】

委員 追加で、直近5年間の指定管理者としての収支状況と利用人数の推移の資料をいただきたい。

事務局 準備ができ次第共有させていただきます。

4. その他 ……特になし。

5. 閉会

委員長 これをもって、第2回選定委員会を終了とする。