

# 久留米市の農地の賃借料情報

令和5年1月から令和5年12月までに締結（公告）された賃借料水準（10a 当たり、年額）は、以下のとおりとなっています。

令和6年4月11日

久留米市農業委員会

## 1. 【田（水稻）】の部

### 基盤整備地区

(円/10アール,年額)

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧久留米	13,500	24,900	5,000	735	・現金契約平均 12,200 ・物納契約平均 12,400
田主丸	11,700	24,700	4,800	439	
北野	14,400	25,000	7,000	213	
城島	12,600	28,400	9,000	372	
三漕	11,000	18,600	3,900	827	
久留米市平均	12,600	—	—	2,586	

### 平坦地区

(円/10アール,年額)

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧久留米	11,700	23,400	5,000	675	・現金契約平均 11,500 ・物納契約平均 11,700
田主丸	11,100	18,500	5,000	73	
北野	13,400	24,700	6,400	82	
城島	9,300	17,300	4,000	113	
三漕	11,000	18,700	5,000	131	
久留米市平均	11,300	—	—	1,074	

\*1 上記基盤整備地区以外の農地（並びに旧久留米は下記山麓地区以外、田主丸は巨瀬川以北）

### 山麓地区

(円/10アール,年額)

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧久留米	10,600	13,200	5,400	137	下記*2の地区
田主丸	8,500	12,400	3,100	28	巨瀬川以南
久留米市平均	9,600	—	—	165	

\*2 御井・上津・高良内・山本・草野・藤山・藤光 並びに 山川・大橋・善導寺の国道210号線以南

## 2. 【畑】の部

(円/10アール,年額)

地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
久留米市全域	11,800	20,000	6,400	32	

※1 データ数は、集計に用いた筆数である。

※2 賃借料を物納支給としている場合、60kg 当たり 12,360 円（令和5年 12,360 円）に換算している。

※3 金額は、算出結果を四捨五入し 100 円単位としている。

※4 「久留米市平均」の額は、各地域の平均値より加重平均した値である。