

令和3年度 工事検査における主な指摘事項

§ III. 機械設備工事

1. 一般共通事項に関すること

(1) 工事实績情報サービス (CORINS : コリンズ) への登録

- コリンズが期日内に登録されていない。
- コリンズ登録申し込みのままで、登録済み書類に差替えられていない。
- 完成届提出後のコリンズ竣工登録手続きが遅れている。

(2) 施工計画書

- 施工計画書に社内体制表がなく、検査報告書等の検査員体制が不明確。
- 安全計画等において、現場状況に則した項目がない。
- 施工計画書に示された搬入計画書が作成されていない。
- 安全管理実施において、コロナ対策の実施について記載がない。
- クレーン作業における仮設計画書がない。また、作業中の配置写真等がない。
- 地盤改良施工・重量物の搬入等の計画書が実施前に作成、提出、協議されていない。

(3) 実施工程表 (ネットワーク図)

- 余裕期間が表示されていない。
- 変更契約により工期が変更になっているのに、変更工程表が作成されていない。

(4) 工事外注計画書・報告書

- 外注報告書の一覧表に、各々の契約日が記入されていない。
- 下請け契約誓約書が契約締結日までに収受されていない。
- 外注計画書に市外業者を選んだ理由が記入されていない。

(5) 使用材料等承認申請書・承諾図

- 製作物において、製作図に鋼材の種類・寸法・溶融亜鉛メッキ仕様等が記入されていない。
- 耐震施工におけるアンカー等の耐震計算の確認がなされていない。
- 受水槽承認図において指定仕様の「国交省仕様」の表示がある承認図となっていない。
- 給湯器の壁固定用アンカーの仕様が承認図でのチェックがなされていない。

(6) 施工体制台帳・体系図

- 施工体制台帳で旧様式を用いており、新様式となっていない。

- 有資格者施工における資格者証のコピーが添付されていない。
- 下請け技術者の社員証明が添付されていない。
- 下請け業者の外国人就労者の外国人在留カード・雇用証明のコピーが添付されていない。
- 下請け業者の社会保険等の加入要件で、「未加入」か「適用外」の確認がされていない。

(7) 保険証（火災保険・損害賠償責任保険）・労災保険納付書

- 工事保険約款等がなく、火災・第三者傷害の加入内容が分からない。

(8) 安全管理記録書

- 酸欠作業の周知・測定等写真確認が出来るが、測定記録がない。
- クレーン作業等の安全管理書類がない。
- KY パトロールの実施日付に誤りがある。
- 安全協議会・安全パトロールが工事完成までの実施となっていない。
- 安全パトロールの記録が写真だけとなっており、パトロール実施内容の記録がない。
- コロナ対策の実施報告書がない。

(9) 打合せ記録書

- 消火設備施工について久留米広域消防との協議議事録が作成・添付されていない。
- 打合せ議事録に、協議により発注図面から現場施工で変更した内容が記入されていない。
- 担当者、施設管理者等との協議議事録が作成されていない。
- 設計書仕様を変更の協議議事録が作成されていない。

(10) 工事日報

- 作業者累計が工種毎に集計されていない。
- 日報に、毎日の現場代理人が把握する内容が記載されていない。

(11) 品質管理記録書（水道・排水・ガス・消防・浄化槽・電気・その他）

- 施工計画書に記載されたチェックシートを作成していない。
- 酸欠作業チェックシート等施工計画で設定した作業確認チェックシートが添付されていない。
- 溶融亜鉛めっき処理製作物に工場品質検査報告書・写真が添付されていない。
- 耐震施工における機器・配管固定用アンカー等の耐震計算書の確認ができてない。また、現場施工の報告書・写真がない。
- GHP 屋外機基礎の樹脂アンカーの引き抜き強度設定計算書が添付されていない。
- 室外機防振架台の防振ストッパー等の許容計算書が添付されていない。
- 冷媒管の気密試験報告書で試験開始時の写真と気密圧低下の要因が記入されていない。

- 集中リモコンの設定表（デマンド等）が添付されていない。
- 空調温度報告書にエアコンの運転設定が記入されていない。
- 給水管水圧試験の系統・範囲が明確になっていない。
- エアコン室内機等の吊りボルトアンカーが打ち込み不足となっている。
- 切り替えた消火配管の気密試験報告書が添付されていない。
- 消防検査の報告書が作成されていない。
- コンクリートの出荷伝票に、現場着時間が記入されていない。
- コンクリート打設時の養生で温度管理に注意する時期での工事日報等への記入がない。

(12) 産業廃棄物処理計画書・報告書・フロン回収報告書

- 産業廃棄物運搬の運搬許可証がある自社運搬に関して車検証等不要な書類がある。
- 産業廃棄物処分マニフェスト A 票の管理日付に E 票受領日まで記入されていない。
- フロン回収・処分が確認できる規定の書式が添付されていない。
- 産業廃棄物搬出時のフレコンバッグの中身が確認できる写真がない。
- 電子マニフェストに運搬車両ナンバーがなく、写真と整合がとれない。

(13) 建設発生土処分地計画書・処分地確認書

- 久留米市外のプラント施設に搬出している県の承認施設が確認できる書面がない。

(14) 工事申請書・検査済証写し（上下水道・電気・浄化槽・消防・ガス・その他）

- 消防設備設置届等返却副本(原本)が工事完成図書中にある。原本が途施設管理者に引継がれていない。また、工事書類にコピーが添付されていない。

(15) 検査報告書（社内検査・設計事務所検査・市役所下検査）

- 検査での指摘事項は正写真で、説明がないため是正内容が分からない。

(16) 工事写真

- 鉄筋の補強筋施工の写真がない。
- 鉄筋探査結果が判る様にマーキングした写真となっていない。
- 工事看板の写真にて、各掲示内容がわからない。
- 工事写真に支柱頭頂部打ち継ぎ前処理状態のものがない。
- ケミカルアンカー施工写真にて差込孔径・深さの計測写真が添付されていない。
- クレーン作業中の警備員配置等安全管理の写真が添付されていない。
- 気密試験で保持時間が確認できる日時・時間の写真が添付されていない。
- 屋内埋設配管の吊り金物をスラブ配筋に結束する写真が添付されていない。

2. 各種工事に関すること

(1) 空調換気工事

- 室外機基礎の不陸調整が不十分。
- 集中リモコンのデマンド設定書が添付されていない。
- エアコン室外機の取付ボルトがWナットになっていない。
- エアコン壁掛け架台角度調整ボルトに浮き防止のナットが取り付けられていない。
- 機械集合ドレン管の流出部床面に侵食保護タイルが設置されていない。
- 吊りボルトなど壁取り付け部のコーキング処理がされていない箇所がある。
- ドレン配管の防虫網がビスで固定されていない。
- 弁類の開度表示部に調整位置が表示されていない。
- 流量計及び現場表示機の名称が表示されていない。
- 機器類とリモコンの組み合わせが分かる表示がない。
- 排気ファンの吊下げ 1 m以上での振れ止めがない。

(2) 給排水工事

- 滅菌機の次亜塩素酸濃度・添加量および残塩の調整内容報告書が添付されていない。
- 給水バルブに上水 or 井水の表示がない。
- 洗面器の給水止水栓カバーが固定されていない。
- 給水管の取出しバルブ給水系統表示がない。
- 洗面器等の水量調整がされていない。
- 屋外散水栓が操作に支障がある向きになっている。
- 鉄筋探査による鉄筋・コア抜き位置の確認出来る書類がない。
- 給水管、電線管支持材の固定が不十分。
- 浄化槽マンホール蓋の設計書が耐荷重仕様となっていない。
- 防臭の対策として、トラップの無い床グレーチング内排水口に栓が取り付けられていない。
- 配管ネジ部・ボルトにさび止め処理がされていない。
- 給湯器のアース線接続方法に誤りがある。

(3) 保温工事

- 流し台裏の隠ぺい給水管の保温がされていない。
- 外壁貫通部のコーキング補修がされていない。

(4) 土工事

- 路肩のり面上部に盛土が不足している。養生部分に雨水が流れ込む恐れがある。
- 建物導入部の変位対応がなされていない。

- 駐車場通路の既設インターロッキングの不陸調整が不十分。

(5) プラント工事

- 配管の迂回部分に支持金物が不足している。
- 脱水機の脱臭ダクトの揺れ止めが不十分。
- 汚水ポンプ 1 台ごとの試運転報告のみで、2 台同時運転時の試運転報告がない。
- 配管材の承認図でフランジ形式、口径が分からない。
- 配管固定Uボルトの締め付け不足のものがある。
- 機器試運転報告書が清水時のみとなっており、汚水が入った実運転時の想定攪拌流速がない。
- 試運転記録に、記録時点状況・日時の記入がない。

(6) 各種工事共通

- 新設機器及び改修した既設制御盤に設置年月・施工者名がない。
- 屋上防水部の基礎アンカー施工での防水保障についての確認がとれていない。
- 人と接触する高さの屋外機器・配管支持金物にボルト保護カバーが付けられていない。
- 給湯器取付金物ビスに保護キャップが取り付けられていない。
- P S内配管立ち上がり部の支持が不足している。
- 支持金物の切断部分のバリ取りがされていない箇所がある。
- 支持金物と機器配管等取付ボルトのナット掛り代が不足している。
- 機器改修・移設等の施工時・施工者が表示されていない。