

令和2年度 工事検査における主な指摘事項

Ⅲ. 機械設備工事

1. 一般共通事項に関すること

(1) 実施工程表(ネットワーク図)

- 実施工程表に実施工程と計画工程が記載されていない。
- 余裕期間が表示されていない。
- 工期が変更されているにもかかわらず、変更に応じた工程表が作成されていない。

(2) 工事外注計画書・報告書

- 下請け業者の契約書のコピーが添付されていない。
- 下請け契約時に建設業許可有無の確認が行われていない。
- 下請け契約誓約書が契約締結日より前に收受されていない。
- 下請け契約工期が本体工事工期となっている(下請け契約書工期とすること)。

(3) 使用材料等承認申請書・承諾図

- 製作物の製作図において、鋼材の種類・寸法・溶融亜鉛めっき仕様等を記入していない。
- 受水槽等、使用する金属板の材質において、承認図が添付されていない。
- 耐震施工において、アンカー等の耐震計算が確認できない。
- 屋外機基礎アンカー施工報告書が設計仕様と異なっている。

(4) 施工計画書

- 施工計画書に社内体制表を記載しているが、それに準じた検査員体制で検査が実施されていない。
- 安全計画等が現場の状況に則した項目となっていない。
- 防災体制が明確になっていない。
- 品質管理の水圧試験で施工計画書以上の検査を行っているのに、施工計画書を変更していない。

(5) 施工体制台帳・体系図

- 外国人就労者の欄が改訂される前の様式で作成されている、最新版を使用していない。
- 有資格者施工において、資格者証のコピーが添付されていない。
- 下請け技術者の社員証明が添付されていない。

(6) 工事カルテ受領証

- CORINSが規定日の10日以内(土・日・祝日含まず)に登録されていない(500万円以上)。

(7) 保険証（火災保険・損害賠償責任保険）・労災保険納付書

- 工事保険の約款において、火災・傷害保険の加入内容が確認できない。
- 保険が現場着工日より工期末+2週間で加入されていない。

(8) 安全管理記録書

- 酸欠作業が施工計画書に記載された体制で実施されていない。
- 安全協議会報告において、写真だけの報告となっている。
- クレーン作業の安全管理書類に不足がある。
- KY等安全管理の書類が整理されていない。
- 安全パトロールが工事完成まで実施されていない。
- 安全協議会の実施報告書が工事完成まで作成されていない。

(9) 打合せ記録書

- 消火設備の施工について、消防と協議した議事録が作成されていない。
- スラブ型枠のデッキプレート貫通部の施工について、議事録が作成されていない。
- 担当者、施設管理者等との協議議事録が作成されていない。
- 給水管の保温仕様変更の協議議事録が作成されていない。

(10) 工事日報

- 作業者累計が職種毎に集計されていない。
- 日報に毎日現場代理人が把握する内容（当日作業、搬入など）が記載されていない。

(11) 品質管理記録書（水道・排水・ガス・消防・浄化槽・電気・その他）

- 施工計画書に記載された様式のチェックシートが作成されていない。
- 酸欠作業チェックシート等、施工計画で設定した作業確認チェックシートが添付されていない。
- 納入材料の確認表に確認者のチェックが記入されていない。
- 溶融亜鉛めっき処理製作物の工場品質検査報告書等が添付されていない。
- 耐震施工において、設計とは異なる施工となっているのに、機器・配管固定用アンカー等の耐震計算書が提出されておらず、また併せて現場施工の報告書・写真も提出されていない。
- GHP屋外機基礎の樹脂アンカーの引き抜き強度設定計算書が提出されていない。
- ガス気密試験チャート紙の日付が確認できない。
- 冷媒管の気密試験報告書において、試験開始時の写真と気密圧低下の要因を記入していない。
- 集中リモコンの設定表が添付されていない。
- 空調温度測定報告書に運転開始時間等が記入されていない。
- 空調温度報告書にエアコンの運転設定が記入されていない。
- 給水管水圧試験の系統・範囲が明確になっていない。

- 給水管の圧力試験記録のチャート紙とゲージの値に差異について説明がない。
 - 切り替えた消火配管の気密試験報告書が添付されていない。
 - 消防検査報告書が作成されていない。
 - コンクリートの出荷伝票に、現場着時間が記入されていない。
- (12) 産業廃棄物処理計画書・報告書・フロン回収報告書
- 産業廃棄物運搬の自社運搬に関して運搬許可証がある場合は、車検証等は必要ない。
 - 産業廃棄物処分マニフェストA票の管理日付にE票受領日が記入されていない。
 - フロン回収・処分が確認できる規定の書式が添付されていない。
 - 産業廃棄物搬出時において、フレコンバッグの中身が確認できる写真が添付されていない。
- (13) 建設発生土処分地計画書・処分地確認書
- 久留米市外のプラント施設の搬出について、県の承認施設が確認できる書面が添付されていない。
- (14) 工事申請書・検査済証写し（上下水道・電気・浄化槽・消防・ガス・その他）
- 消防設備設置届の副本等消防から返却された図書の扱いに誤りがある。
副本等が施設管理者に渡されていない。完成図書にコピーの添付が無い。
- (15) 検査報告書（社内検査・設計事務所検査・市役所下検査）
- 検査での指摘事項是正写真において、補足説明がなく是正内容が分かりにくい。
- (16) 工事写真
- 鉄筋の補強筋施工の写真が添付されていない。
 - 鉄筋探査確認写真に補足の記載がない。
 - ケミカルアンカー施工写真において、差込穴径・深さの計測写真が添付されていない。
 - 支柱頭頂部打ち継ぎ前処理状態が確認できない。
 - 集中管理リモコン配線施工及び完成写真が添付されていない。
 - 鉄筋の補強筋施工の写真が添付されていない。
 - 気密試験で保持時間がわかる写真が添付されていない。
 - 屋内埋設配管の吊り金物において、スラブ配筋に結束した写真が添付されていない。

2. 各種工事に関すること

(1) 空調換気工事

- エアコン室外機壁掛け架台端部のけが防止処理が行われていない。
- 機械集合ドレン管の流出部床面に侵食保護タイルが設置されていない。
- ドレン管が排水口まで延長されていない。
- 流量計及び現場表示機に名称が表示されていない。
- 弁類の開度表示部に調整位置が表示されていない。
- サイクル扇とリモコンの組み合わせが分かるように表示していない。
- エアコンの取付ボルトにおいて、Wナットが使われていない。
- エアコン壁掛け架台角度調整ボルトに、浮き防止のナットが使われていない。
- 排気ファンの吊下げが1 m以上の箇所において、吊りボルトに振れ止めが行われていない。
- 室外機基礎の不陸調整において、収縮しない材料（モルタル）が使われていない。
- ドレン配管の防虫網がビスで固定されていない。

(2) 給排水工事

- 受水槽の滅菌機の塩素濃度・添加量の調整が明確になっていない。
- 駐車場の浄化槽マンホール蓋が耐荷重 1500 kgになっていない。
- 給水バルブにおいて、上水 or 井水の表示が行われていない。
- 洗面器等の水量調整が行われていない。
- 屋外散水栓を使用に支障がない方向に向けていない。
- 流し台裏の隠ぺい給水管の保温が行われていない。
- 給湯器のアース線において、線のサイズ、接続方法が適正になっていない。
- 路肩のり面上部に盛土がされておらず、雨水が流れ出している。
- 屋上給湯ラインポンプ2台と架台に支持金物が取付けられていない。
- 多目的便所のオストメイトの建具との収まりを調整していない。
- 大便器タンク固定金具の増し締めが行われていない。
- 多目的便所洗面器自動水栓カバーのビス止めが行われていない。
- 給水管の取出しバルブにおいて、給水系統表示が行われていない。
- 洗面器の給水止水栓カバーが固定されていない。

(3) 保温工事

- 外壁貫通部において、コーキング補修がされていない。

(4) 土工事

- 建物導入部の変位対応が行われていない。

(5) プラント工事

- 大口径配管のサポートが不足している。
- 配管の塗装傷部において、タッチアップ補修がされていない。
- 薬液配管に支持金物が十分に設置されていない。
- 配管材の承認図において、フランジ形式、口径が確認できない。
- 配管固定用ボルトにおいて、締め付け不足のものがある。
- 攪拌機の試運転報告書で実負荷試運転ができない場合において、実運転時の予測攪拌流速等が記入されていない。
- 試運転記録において、試運転日時に日付が記入されていない。

(6) 各種工事共通

- 新設機器及び改修した既設制御盤において、設置年月・施工者名が取り付けられていない。
- 屋上防水部の基礎アンカー施工での防水保障を確認していない。
- 人と接触する高さの屋外機器・配管支持金物にボルト保護カバーが取り付けられていない。
- 給湯器取付金物ビスに保護キャップが取り付けられていない。
- P S内配管立ち上がり部の支持が行われていない。
- P S内配管支持金物取付ビスが長すぎる。
- 機器移設の日時・施工者が表示されていない。
- 支持金物のボルト穴に対してボルトが細い場合において、ワッシャーの入れ掛り代を確保する等の対応がされていない。