

# 令和6年度 第1回 市営住宅等入居者募集 (世帯向け／単身者向け／要件緩和住宅)

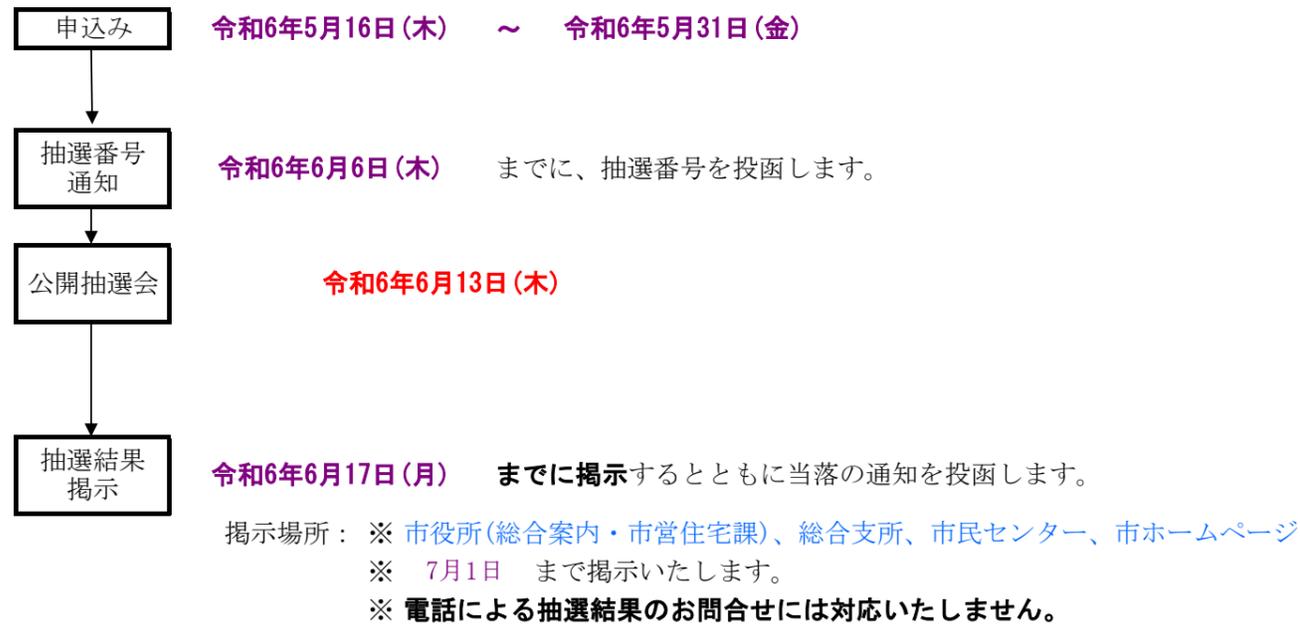
※今回、花畑コミュニティ住宅の募集はありません

## ● 市営住宅等 入居者募集要項 ●

1. 申込受付期間 令和6年5月16日(木) ～ 令和6年5月31日(金)  
 ※窓口提出… 申込受付期間の平日8:30～17:15のみ受付  
 ※郵送提出… 令和6年5月31日(金)の消印有効  
 窓口での混雑が予想されるため、郵送提出又は電子申請での手続きを推奨します。
2. 申込書提出先 〒830-8520 久留米市城南町15番地3  
 久留米市都市建設部市営住宅課 (本庁舎13階)
3. 応募方法 以下の2つの方法のいずれかで申込みをしてください。  
 ① 入居申込案内に綴じている【市営住宅等入居申込書】に必要事項を記入のうえ、市営住宅課又は各総合支所環境建設課へ提出してください。  
 (各市民センターでの受付はしておりません。)  
 ② 久留米市のホームページから電子申請(インターネット利用)で申込みをしてください。  
 ※入力は 令和6年5月16日(木) 8時30分 ～ 令和6年5月31日(金) 17時15分 のみできます。
4. 注意事項
  - ※ 裏面の募集住宅一覧から希望住宅番号を1つ記入して下さい。(複数申込まれた場合は、いずれも無効といたします。)
  - ※ 【別枠 市営住宅入居者募集】との重複申込みは可能です。ただし、抽選を【別枠 市営住宅等入居者募集】【市営住宅入居者募集】の順に行い、【別枠 市営住宅等入居者募集】に当選された場合は、それ以外の申込みは無効といたします。
  - ※ 申込期間中の入居申込書の変更は自筆修正のみ受け付けます。(申込受付期間終了後の希望住宅の変更はできません。)
  - ※ 当選後に入居を辞退された方、または辞退の取扱いとなった方は、次回、次々回の定期募集の申込みはできません。
  - ※ 5月23日(木) 受付分までの中間倍率を 5月27日(月) 13:00から公表します。  
 掲示場所：本庁舎13階市営住宅課、市ホームページ

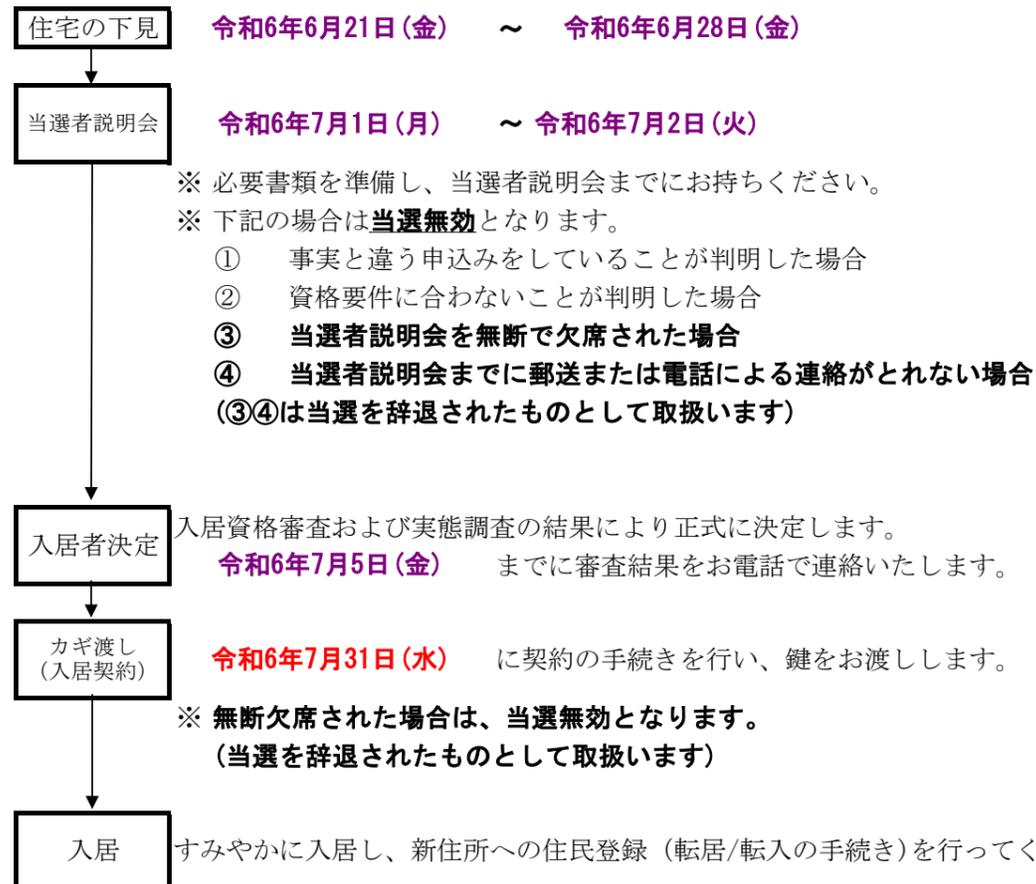
久留米市 都市建設部 市営住宅課  
 〒830-8520 久留米市城南町15番地3  
 電話0942-30-9086/FAX0942-30-9743

### ◆ 申込みから当選/落選の結果まで ◆



### ◆ 当選から入居まで ◆

当選者には抽選会後、下見・当選者説明会に関する書類をお送りします。  
 自己都合により入居を辞退する場合は、当選者説明会前までに辞退届を提出してください。



### ★補欠当選の方★

**令和6年8月1日(木)** までに各募集住宅において失格者または辞退者がいた場合のみ、繰上当選とします。繰上当選となった場合には、別途通知をお送りいたします。

# 市営住宅等 募集住宅一覧

- 【注意事項】 ※1 間取りの「注」は、住宅によって広さが異なります。  
 ※2 家賃は、入居者の世帯収入等にもとづいて毎年度算定します。  
 家賃の他に、階段灯の電気代等の共益費や自治会費等が必要です。  
 備考1欄に「浄化槽」と記載している住宅は、清掃費(汚泥処理費用等)の負担があります。  
 ※3 駐車場は原則、住宅1戸につき1区画契約可能です。契約には別途条件があります。

【世帯向け市営住宅】 ※単身での申込みはできません。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地 小学校区	管理CD	備考1	備考2	洪水情報	土砂災害情報
								最低額	最高額									高潮情報	冠水道路情報
1	北牟田山団地8棟205号	2階	S62	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	63.5	22,700	44,700	公営	風呂釜	○	×	南3丁目14番 南小	041				あり
2	東合川団地7棟6号	3階	S55	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	56.8	18,500	36,300	公営	風呂釜	○	×	東合川新町2番 合川小	097			5~10m未満 3~5m未満	あり
3	北田団地1棟408号	4階	S58	5階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	63.5	21,200	28,100	改良	風呂釜	○	○ 3,500	上津町1136-3 南小	099				
4	大町団地25号	1階	S63	2階建	×	4.5/6/6/DK 3DK	62.2	22,300	37,600	公営	給湯器	○	×	田主丸町殖木807-2 田主丸小	206	メゾネット	テレビ配線要自己設置	0.5~3m未満	

【単身者向け市営住宅】 ※【入居申込案内】の2ページ【単身者向け住宅の申込みについて】のいずれかの条件に該当する方が申込みできます。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地 小学校区	管理CD	備考1	備考2	洪水情報	土砂災害情報
								最低額	最高額									高潮情報	冠水道路情報
21	花園住宅3棟14号	3階	S37	4階建	×	6/6/K 2K	38.1	9,800	17,100	公営	風呂釜	×	×	南2丁目3番 南小	049				あり
22	花園住宅17棟13号	4階	S46	5階建	×	6/6/K 2K	36.5	10,700	14,200	改良	給湯器	○	×	南2丁目10番 南小	049				あり
23	北田団地1棟405号	4階	S58	5階建	×	6/6/DK 2DK	52.8	17,700	23,300	改良	風呂釜	○	○ 3,500	上津町1136-3 南小	099				
24	暁住宅5棟504号	5階	H19	5階建	○	6/洋/DK 2DK	48.9	20,100	39,400	公営	給湯器	○	○ 3,000	南1丁目7番 南小	103				あり
25	寺山団地1棟202号	2階	H25	5階建	○	6/洋/DK 2DK	52.7	22,200	43,600	公営	給湯器	○	○ 4,000	津福本町936番地1 鳥飼小	107				

【要件緩和住宅】 ※同居親族の有無に関係なく申込みができる住宅です。60歳未満の単身者でも申込みできます。世帯で申し込まれる場合は、部屋の面積や間取りをご確認ください。

住宅番号	住宅名 棟・号	階	建設年度	構造	エレベーター	間取り ※1	面積 (㎡)	家賃(円) ※2		区分	浴室設備	シャワー	市営駐車場 ※3	所在地 小学校区	管理CD	備考1	備考2	洪水情報	土砂災害情報
								最低額	最高額									高潮情報	冠水道路情報
51	大善寺団地6棟503号	5階	H05	5階建	×	6/6/6/DK 3DK	61.1	23,500	46,200	公営	給湯器	○	○ 3,000	大善寺南2丁目10番 大善寺小	101			0.5~3m未満 0.5~3m未満	