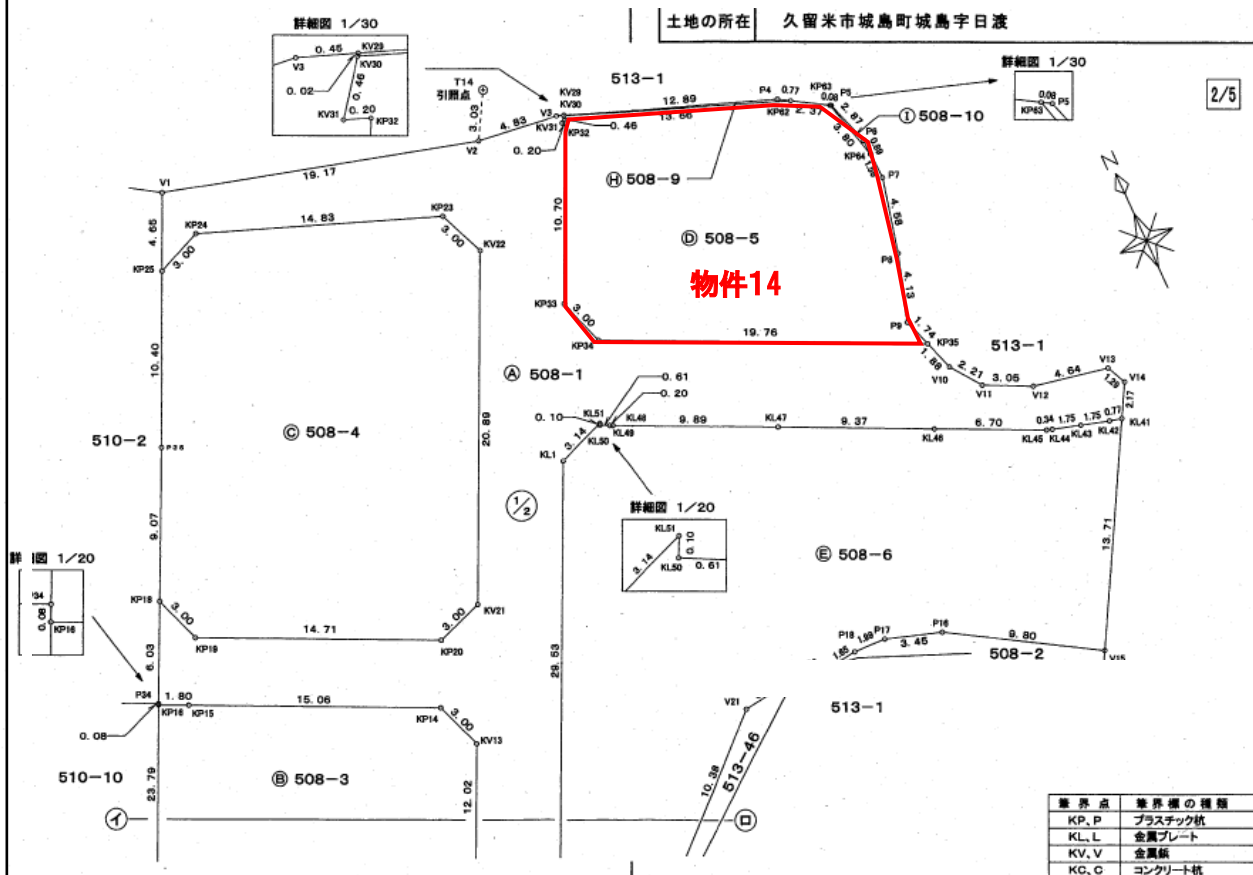


【物件番号 14】物件の詳細

所在地	久留米市城島町城島字日渡 508 番 5				
名称	日渡住宅跡地				
予定価格 ＝最低売却価格	4,590,000 円(約 17,200 円／㎡) (約 56,900 円／坪)				
位置	城島総合支所から 北方約 720m (直線距離)				
地目	公簿・現況	宅地	面積	公簿・実測	266.90 ㎡ (約 80 坪)
形状	ほぼ整形	間口	約 21.0m	奥行	約 14.0m
道路状況	南西、北西：幅員約 5m 舗装市道				
法令等に基づく制限	都市計画区域	非線引区域		用途地域	第 1 種住居専用地域
	建ぺい率	60%		容積率	200%
	防火地域等	－		その他の制限	－
供給処理施設の状況	電気	引込可能		上水道	引込可能
	ガス	プロパンガス		下水道	引込可能
交通機関	鉄道	西鉄「犬塚駅」南東方約 3.9 k m (直線距離)			
	バス	西鉄「城島中町」バス停 南東方約 200m (直線距離)			
公共施設	小学校	城島小学校 南南西方約 240m (直線距離)			
	中学校	城島中学校 南西方約 1.2 k m (直線距離)			
	その他	城島総合支所 南方約 720m (直線距離)			
その他	・ 埋蔵文化財について、開発等を行う場合には、久留米市市民文化部文化財保護課への照会が必要である。 ・ 敷地内に電柱等（電柱 1 本、カーブミラー 1 本）が設置されている。				
備考	1 現況での引渡しとなります。 2 越境物等に関する関係者との協議は、全て落札者において行ってください。 3 現地説明会は実施しません。入札参加申込前に必ず現地をご確認ください。 4 図面等の詳細は、本庁舎 10 階、財産管理課にて閲覧できます。				

* 電気・上下水道の供給については、前面道路までの配線・配管がなされていない場合があるので、別途供給事業者との協議が必要となります。

平面图



地 号	⑤ 508-5			
界 点	X_n	Y_n	$Y_{n+1}-Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1}-Y_{n-1})$
KV30	28900.976	-53207.659	-13.018	-378232.905568
KV31	28900.609	-53207.943	-0.085	-2745.557855
KP32	28900.536	-53207.754	-4.408	-127393.562688
KP33	28890.868	-53212.351	-3.622	-104642.723896
KP34	28888.031	-53211.376	18.820	543672.743420
KP35	28879.539	-53193.531	17.277	498951.795303
P9	28881.188	-53194.099	0.680	19639.207840
P8	28885.129	-53192.851	2.310	66724.647990
P7	28889.584	-53191.789	0.985	28456.240240
KP64	28891.143	-53191.866	-1.115	-32213.624445
KP63	28894.803	-53192.904	-3.059	-88389.202377
KP62	28896.035	-53194.925	-14.755	-426360.996425
			合 計	-533.938451
			合 計 面 積	266.9692305
			地 積	266.96 m ²
				80.75 坪

物件写真



物件の西側より撮影



物件の南西側から撮