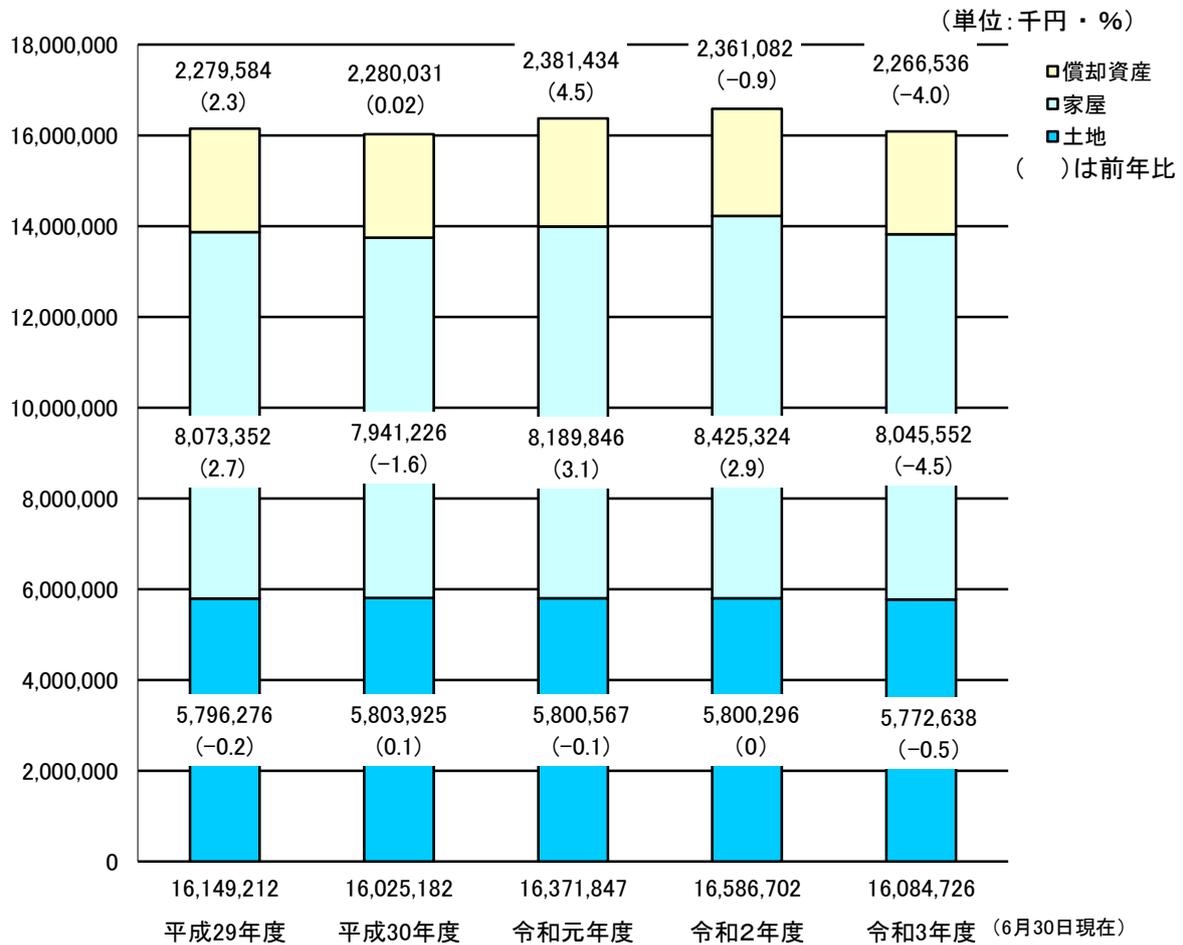


V. 固定資産税・都市計画税

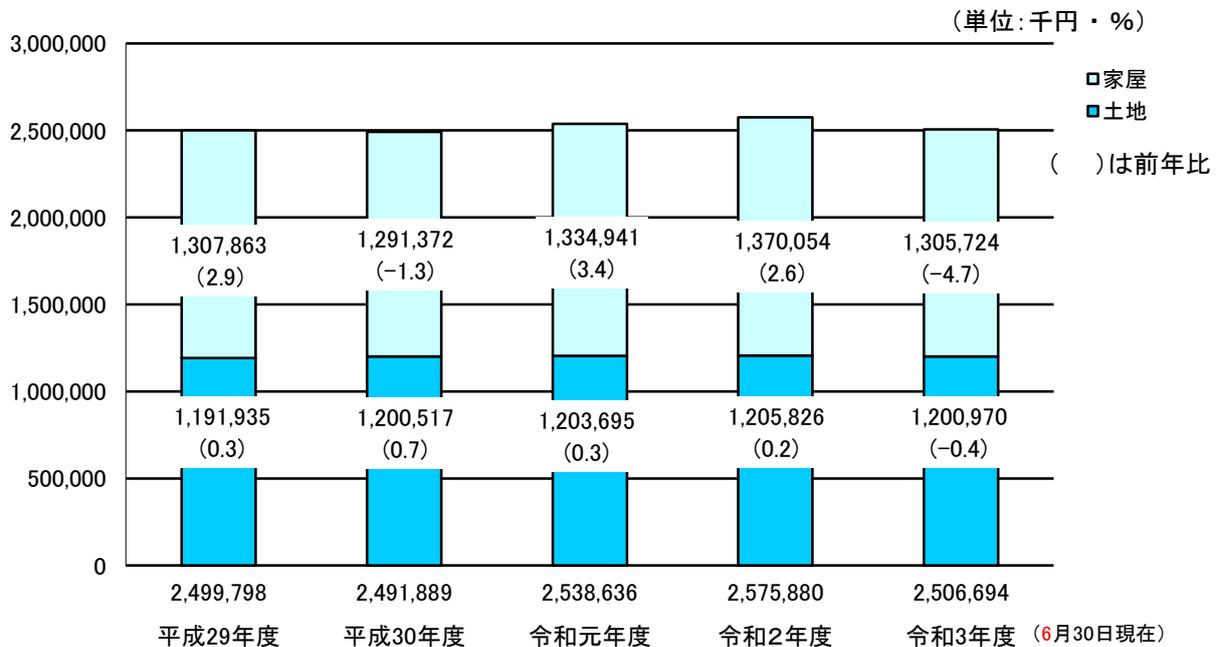
1. 固定資産税調定額（現年課税分）の推移	41
2. 都市計画税調定額（現年課税分）の推移	41
3. 納税義務者数調	42
4. 土地・家屋の異動処理状況	43
5. 土地の筆数・地積等調	44
6. 家屋の棟数・床面積等調	48
7. 償却資産の種類別課税標準額調	48
8. 令和3年度宅地の用途別調	49
9. 令和3年度新築住宅軽減税額調	49
10. 令和3年度宅地介在農地等調	50
11. 市町村交付金調	50
12. 市町村納付金調	50
13. 基地交付金調	51

1. 固定資産税調定額(現年課税分)の推移



●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、令和3年度分は令和3年6月30日現在のデータ)

2. 都市計画税調定額(現年課税分)の推移



●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、令和3年度分は令和3年6月30日現在のデータ)

3. 納税義務者数調

固定資産税納税義務者数

(単位:人)

区 分		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
土 地	免税点未満	8,852	8,826	8,773	8,716	8,676
	免税点以上	73,746	74,155	74,605	75,037	75,493
	総 数	82,598	82,981	83,378	83,753	84,169
	免税点の額	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満
家 屋	免税点未満	3,185	3,147	3,105	3,003	2,971
	免税点以上	82,807	83,380	84,181	84,828	85,217
	総 数	85,992	86,527	87,286	87,831	88,188
	免税点の額	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満
償 却 資 産	免税点未満	5,109	5,258	5,403	5,564	5,728
	免税点以上	3,576	3,598	3,687	3,728	3,438
	総 数	8,685	8,856	9,090	9,292	9,166
	免税点の額	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による<概要調書1・21・69表>

●課税標準額が免税点未満(土地30万円、家屋20万円、償却資産150万円)であれば固定資産税は課税されません。

都市計画税納税義務者数

(単位:人)

区 分		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
土 地	免税点未満	1,198	1,186	1,165	1,161	1,175
	免税点以上	41,483	41,740	42,035	42,294	42,605
	総 数	42,681	42,926	43,200	43,455	43,780
家 屋	免税点未満	1,073	1,035	1,017	987	1,189
	免税点以上	50,813	51,204	51,813	52,258	52,525
	総 数	51,886	52,239	52,830	53,245	53,714

●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による<概要調書52表>

4. 土地・家屋の異動処理状況

(当該年度課税分、単位:筆・棟)

区 分		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
課 税 台 帳 の 整 理	所 有 権 の 登 記	17,656	17,743	18,996	18,891	17,449
	土 地 の 分 合 筆 の 登 記	4,462	4,004	3,945	4,846	3,103
	土 地 の 地 目 変 更 登 記	1,268	1,072	1,202	1,139	1,351
	家 屋 の 建 築 の 登 記	1,674	1,541	1,581	1,781	1,658
	そ の 他 の 登 記	6,313	5,387	5,362	4,488	2,581
	計	31,373	29,747	31,086	31,145	26,142
土 地 評 価 異 動	分 合 筆 ・ 地 目 変 更 農 地 法 第 4 ・ 5 条	5,531	4,935	4,838	5,635	4,643
	そ の 他 の 評 価 異 動	4,858	4,562	4,977	3,501	4,486
	計	10,389	9,497	9,815	9,136	9,129
家 屋 評 価 異 動	新 築	1,319	1,290	1,494	1,462	1,244
	増 築	55	31	28	24	22
	減 失	1,516	1,339	1,324	1,779	1,360
	そ の 他 の 評 価 異 動	265	287	320	136	188
	計	3,155	2,947	3,166	3,401	2,814

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による

5. 土地の筆数・地積等調

筆数

(当該年度課税分、単位：筆)

区 分		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
田	一 般 田	58,440	58,260	58,128	58,000	57,621
		55,252	55,108	55,044	54,957	54,653
	市 街 化	1,657	1,594	1,535	1,452	1,383
	区 域 田 等	1,644	1,582	1,520	1,442	1,372
畑	一 般 畑	24,618	24,545	24,463	24,394	24,312
		22,132	22,086	22,014	21,961	21,897
	市 街 化	2,874	2,756	2,701	2,621	2,564
	区 域 畑 等	2,767	2,649	2,594	2,515	2,454
宅 地 計		232,695	234,146	235,524	236,851	237,946
		227,748	229,175	230,563	231,891	232,923
小 規 模 住 宅 用 地		116,033	116,904	117,860	118,783	119,464
		112,982	113,834	114,797	115,715	116,371
一 般 住 宅 用 地		80,174	80,647	81,144	81,643	81,938
		78,751	79,230	79,728	80,230	80,502
非 住 宅 用 地		36,488	36,595	36,520	36,425	36,544
		36,015	36,111	36,038	35,946	36,050
鉱 泉 地		7	7	7	7	7
		7	7	7	7	7
池 沼		137	138	135	135	133
		89	89	92	91	90
山	一 般 山 林	8,425	8,412	8,408	8,399	8,381
		6,721	6,711	6,705	6,716	6,691
林	介 在 山 林	1,238	1,238	1,234	1,230	1,226
		1,039	1,035	1,031	1,030	1,032
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		1,633	1,628	1,635	1,635	1,629
		1,204	1,202	1,212	1,210	1,206
雑 種 地	鉄 軌 道 用 地	2,578	2,582	2,579	2,583	2,584
		2,574	2,578	2,575	2,579	2,580
	そ の 他 の	10,893	11,002	11,046	11,165	11,292
	雑 種 地	9,898	9,995	10,011	10,134	10,271
合 計		345,223	346,308	347,395	348,472	349,078
		331,103	332,217	333,368	334,533	335,176

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による〈概要調書第2表〉

地積

(当該年度課税分、単位：㎡)

区 分		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
田	一 般 田	72,900,036	72,728,429	72,554,313	72,396,052	72,258,918
		70,648,733	70,506,234	70,393,871	70,275,429	70,187,795
	市 街 化 区 域 田 等	819,939	764,326	718,470	675,218	638,082
		819,566	763,966	718,064	675,033	637,808
畑	一 般 畑	14,585,407	14,545,408	14,483,251	14,432,248	14,378,745
		13,536,302	13,533,496	13,474,277	13,445,992	13,399,057
	市 街 化 区 域 畑 等	1,044,102	1,000,382	981,919	943,687	916,190
		1,038,056	994,239	975,814	937,414	909,641
宅 地 計		41,487,889	41,701,447	41,849,408	42,005,246	42,120,941
		41,271,683	41,479,090	41,623,050	41,778,081	41,888,836
	小 規 模 住 宅 用 地	16,813,291	16,991,796	17,182,360	17,338,734	17,467,890
		16,639,078	16,812,207	16,999,019	17,154,039	17,279,295
	一 般 住 宅 用 地	11,593,643	11,587,425	11,580,288	11,591,069	11,587,944
		11,564,793	11,558,175	11,551,025	11,562,041	11,558,105
非 住 宅 用 地	13,080,955	13,122,226	13,086,760	13,075,443	13,065,107	
	13,067,812	13,108,708	13,073,006	13,062,001	13,051,436	
鉱 泉 地		25	25	25	25	25
		25	25	25	25	25
池 沼		26,029	26,026	25,758	25,758	25,731
		10,830	10,778	15,237	15,220	15,210
山 林	一 般 山 林	15,176,491	15,043,717	15,043,367	15,044,063	15,032,277
		12,884,720	12,752,838	12,748,811	12,774,040	12,741,988
	介 在 山 林	572,272	572,630	571,503	567,654	571,886
		491,696	489,095	487,963	483,825	491,077
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		2,045,033	1,976,710	1,999,969	1,997,600	1,996,090
		1,696,051	1,618,622	1,640,912	1,641,063	1,641,664
雑 種	鉄 軌 道 用 地	804,281	804,241	804,144	804,530	804,495
		804,217	804,177	804,079	804,466	804,431
	そ の 他 の 雑 種 地	3,879,324	3,948,252	3,972,478	4,020,866	4,086,796
		3,773,022	3,841,051	3,862,498	3,911,001	3,979,748
合 計		153,394,856	153,111,593	153,004,605	152,912,947	152,830,176
		147,028,929	146,793,611	146,744,601	146,741,589	146,697,280

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による(概要調書第2表)

評価額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
田	一 般 田	9,738,680	9,716,861	9,693,668	9,672,487	9,655,866
		9,445,047	9,427,281	9,412,241	9,396,341	9,385,636
	市 街 化 区 域 田 等	13,966,648	13,005,508	12,172,349	11,353,801	10,697,721
		13,962,091	13,001,317	12,167,370	11,350,182	10,695,510
畑	一 般 畑	794,258	791,761	788,658	785,931	782,995
		738,893	738,481	735,588	733,708	731,354
	市 街 化 区 域 畑 等	20,454,510	19,705,548	19,256,082	18,497,994	17,908,360
		20,427,792	19,679,451	19,228,062	18,470,953	17,880,584
宅 地 計		940,856,913	956,373,540	957,666,315	959,978,678	992,384,985
		938,597,042	954,089,919	955,373,073	957,685,712	990,054,106
小 規 模 住 宅 用 地		422,672,278	432,843,877	437,084,084	440,206,513	457,037,864
		420,734,001	430,881,155	435,110,014	438,227,077	455,025,695
一 般 住 宅 用 地		185,619,786	186,008,091	185,339,224	185,049,117	186,873,824
		185,365,159	185,755,346	185,088,728	184,803,014	186,625,641
非 住 宅 用 地		332,564,849	337,521,572	335,243,007	334,723,048	348,473,297
		332,497,882	337,453,418	335,174,331	334,655,621	348,402,770
鉱 泉 地		5,819	5,888	5,884	5,877	6,036
		5,819	5,888	5,884	5,877	6,036
池 沼		11,082	11,076	10,646	10,646	10,264
		10,242	10,230	10,267	10,267	9,882
山	一 般 山 林	302,679	300,158	300,151	300,157	299,845
		259,405	256,893	257,012	257,402	256,630
林	介 在 山 林	544,240	551,779	547,112	545,300	550,163
		539,447	546,853	542,297	540,487	545,508
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		78,815	77,947	78,309	78,020	79,097
		73,035	71,968	72,546	72,268	73,381
雑 種	鉄 軌 道 用 地	6,643,955	6,775,780	6,772,985	6,773,792	7,301,221
		6,643,520	6,775,345	6,772,550	6,773,359	7,300,785
	そ の 他 の 雑 種 地	42,699,307	42,735,272	42,606,730	43,105,577	43,857,126
		42,627,559	42,662,026	42,532,331	43,031,316	43,782,343
合 計		1,036,211,824	1,050,051,118	1,049,898,889	1,051,108,260	1,083,533,679
		1,033,444,810	1,047,265,652	1,047,109,221	1,048,327,872	1,080,721,755

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による〈概要調書第2表〉

課税標準額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	
田	一 般 田	9,732,280	9,708,759	9,685,529	9,666,903	9,651,762	
		9,438,932	9,420,651	9,405,669	9,392,370	9,382,121	
	市 街 化 区 域 田 等	4,630,278	4,287,587	4,048,435	3,783,801	3,504,819	
		4,629,223	4,286,669	4,047,235	3,783,040	3,504,039	
畑	一 般 畑	794,258	791,761	788,658	785,857	782,920	
		738,893	738,481	735,588	733,634	731,280	
	市 街 化 区 域 畑 等	6,100,729	5,977,115	6,000,454	5,899,669	5,608,202	
		6,091,947	5,968,544	5,991,460	5,890,750	5,599,042	
宅 地 計			361,347,329	362,657,634	361,915,269	362,121,741	360,878,218
			360,892,797	362,199,376	361,455,292	361,663,157	360,416,633
	小 規 模 住 宅 用 地	70,442,644	71,941,073	72,827,097	73,358,246	73,560,070	
		70,119,600	71,614,173	72,498,123	73,028,372	73,228,683	
	一 般 住 宅 用 地	61,871,880	61,906,665	61,770,591	61,679,359	61,100,857	
		61,787,006	61,822,457	61,687,093	61,597,325	61,018,794	
非 住 宅 用 地	229,032,805	228,809,896	227,317,581	227,084,136	226,217,291		
	228,986,191	228,762,746	227,270,076	227,037,460	226,169,156		
鉱 泉 地			4,045	4,016	4,013	4,009	3,986
			4,045	4,016	4,013	4,009	3,986
池 沼			7,777	7,692	7,414	7,414	7,183
			7,130	7,045	7,108	7,108	6,879
山	一 般 山 林	302,679	300,158	300,151	300,157	299,845	
		259,405	256,893	257,012	257,402	256,630	
林	介 在 山 林	381,632	379,196	376,072	374,823	370,332	
		377,809	375,315	372,265	371,014	366,734	
牧 場			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
原 野			64,362	63,427	63,818	63,604	63,552
			58,737	57,608	58,144	57,942	57,930
雑 種	鉄 軌 道 用 地	3,737,814	3,744,012	4,598,494	4,599,397	4,598,826	
		3,737,572	3,743,771	4,598,191	4,599,095	4,598,525	
	そ の 他 の 雑 種 地	29,525,876	29,107,627	29,037,446	29,398,316	29,318,893	
		29,474,390	29,055,337	28,984,352	29,345,362	29,266,121	
合 計			416,708,026	417,028,984	416,825,753	417,005,691	415,088,538
			415,789,847	416,113,706	415,916,329	416,104,883	414,189,920

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

6. 家屋の棟数・床面積等調

総数

区 分	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
棟 数 (棟)	117,026	117,337	117,830	117,947	118,192
床 面 積 (㎡)	19,830,559	19,940,783	20,078,266	20,204,685	20,305,027
決 定 価 格 (千円)	609,179,870	599,412,461	618,177,480	637,351,851	631,123,659
単 位 当 り 価 格 (円)	30,719	30,328	30,788	31,545	31,082

木造

区 分	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
棟 数 (棟)	78,784	79,012	79,398	79,500	79,761
床 面 積 (㎡)	8,804,147	8,870,212	8,950,401	9,008,823	9,056,641
決 定 価 格 (千円)	186,928,838	183,570,388	193,975,916	203,763,238	199,898,292
単 位 当 り 価 格 (円)	21,232	20,695	21,672	22,618	22,072

非木造

区 分	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
棟 数 (棟)	38,242	38,325	38,432	38,447	38,431
床 面 積 (㎡)	11,026,412	11,070,571	11,127,865	11,195,862	11,248,386
決 定 価 格 (千円)	422,251,032	415,842,073	424,201,564	433,588,613	431,225,367
単 位 当 り 価 格 (円)	38,295	37,563	38,121	38,728	38,337

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による〈概要調書第22表〉

●提示平均価額＝総評価見込額/見込総床面積

7. 償却資産の種類別課税標準額調

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
構 築 物	27,220,050	29,008,923	30,406,320	31,184,357	29,147,841
機 械 ・ 装 置	53,207,762	52,584,744	53,607,239	52,044,868	49,842,458
船 舶	37,528	136,290	106,071	77,537	45,921
車 両 ・ 運 搬 具	550,609	512,216	544,146	546,938	512,518
工 具 器 具 備 品	26,709,825	29,066,552	29,062,285	28,710,424	27,495,188
小 計	107,725,774	111,308,725	113,726,061	112,564,124	107,043,926
法 第 389 条	52,284,454	51,082,359	55,919,764	55,337,132	54,724,396
総務大臣	42,478,424	41,088,083	45,963,462	44,843,283	44,274,467
県知事	9,806,030	9,994,276	9,956,302	10,493,849	10,449,929
合 計	160,010,228	162,391,084	169,645,825	167,901,256	161,768,322

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による〈概要調書第70表〉

8. 令和3年度宅地の用途別調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	平均価格(円/㎡)	最高価格(円/㎡)
商業地区	3,707,334	195,443,871	101,574,380	52,718	212,000
繁 華 街	66,032	5,133,858	2,572,131	77,748	143,103
高度商業地区	74,188	9,004,799	4,923,283	121,378	212,000
普通商業地区	3,567,114	181,305,214	94,078,966	50,827	151,061
住宅地区	28,788,803	675,459,929	207,324,291	23,463	139,160
併用住宅地区	3,992,343	126,607,136	52,305,503	31,712	139,160
高級住宅地区	54,166	3,898,592	1,093,284	71,975	88,399
普通住宅地区	24,742,294	544,954,201	153,925,504	22,025	94,508
工業地区	1,910,820	32,876,969	21,255,251	17,206	47,071
大工場地区	609,341	13,078,499	9,020,700	21,463	42,060
中小工場地区	1,301,479	19,798,470	12,234,481	15,212	47,071
村落地区	6,917,969	85,661,439	29,834,621	12,382	25,100
農業用施設の用に 供する宅地	563,910	611,898	428,090	1,085	1,172
合 計	41,888,836	990,054,106	360,416,633	23,635	212,000

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第4表)

9. 令和3年度新築住宅軽減税額調

区 分	対象個数(個)	床面積(㎡)	軽減税額(千円)
法附則第15条の6第1項によるもの	3,271	291,685	145,865
法附則第15条の6第2項によるもの	4,048	229,843	152,491
法附則第15条の7第1項によるもの	1,748	191,400	98,062
法附則第15条の7第2項によるもの	10	1,155	663
法附則第15条の8第1項によるもの	9	902	422
法附則第15条の8第2項によるもの	278	10,301	6,815
合 計	9,364	725,286	404,318

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第37表)

10. 令和3年度宅地介在農地等調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	平均価格(円)	課税標準額(千円)	筆数(筆)
宅地介在山林	128,456	540,350	4,206	360,519	394
免税点未満	835	2,948	-	1,891	24
免税点以上	127,621	537,402	-	358,628	370
農地介在山林	443,430	9,813	22	9,813	832
免税点未満	79,974	1,707	-	1,707	170
免税点以上	363,456	8,106	-	8,106	662
市街化区域農地	1,526,472	28,390,486	18,599	8,966,810	3,870
免税点未満	6,703	29,832	-	9,832	119
免税点以上	1,519,769	28,360,654	-	8,956,978	3,751

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第18表)

11. 市町村交付金調

(単位:円)

区 分	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
国 有 財 産	9,366,100	8,556,900	7,915,800	7,772,600	8,201,400
公 有 財 産	90,044,300	89,987,800	89,896,900	91,288,900	91,390,700
合 計	99,410,400	98,544,700	97,812,700	99,061,500	99,592,100

●このデータは、(概要調書 市町村交付金の交付額等に関する調)による

12. 市町村納付金調

(単位:円)

区 分	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
納 付 金 額	0	0	0	0	0

- 納付金は、平成16年度から納付開始
- 郵政民営化により平成20年度から廃止

13. 基地交付金調

区 分		平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度
交 付 金 額		111,723,000	114,104,000	112,392,000	112,167,000	112,167,000
陸上自衛隊 久留米駐屯地 高良台演習場	土 地	1,401,990	1,401,990	1,401,990	1,401,990	14,101,990
		11,519,305,864	11,351,983,846	11,158,438,410	10,880,845,789	10,714,008,958
	建 物	49	49	49	48	34
		193,474	179,544	166,617	154,621	133,157
	工 作 物	1,547	1,546	1,546	1,546	1,546
32,106,991		27,828,128	26,156,315	24,818,836	22,419,805	
価格計		11,551,606,329	11,379,991,518	11,184,761,342	10,905,819,246	10,736,561,920
陸上自衛隊 久留米駐屯地	土 地	17,387	17,387	17,387	17,387	17,387
		542,475,652	542,477,123	542,477,123	542,477,123	578,944,874
	建 物	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
	工 作 物	0	0	0	0	0
0		0	0	0	0	
価格計		542,475,652	542,477,123	542,477,123	542,477,123	578,944,874
陸上自衛隊 前川原駐屯地 藤山射撃場	土 地	567,000	567,000	567,000	567,000	566,931
		172,038,375	168,458,656	165,800,009	178,426,621	163,559,399
	建 物	106	106	106	105	105
		13,178,474	12,765,022	12,351,570	11,938,118	11,111,214
	工 作 物	10,015	10,015	10,015	10,015	10,015
90,317,356		79,824,802	70,731,104	62,175,326	50,985,935	
価格計		275,534,205	261,048,480	248,882,683	252,540,065	225,656,548
航空自衛隊 春日基地 高良台高射 教育訓練場	土 地	264,377	264,377	264,377	264,377	264,377
		4,284,053,794	4,226,910,564	4,198,219,516	4,169,651,027	4,083,936,118
	建 物	1,410	1,410	1,410	1,408	1,408
		40,636,069	37,962,026	35,423,004	33,408,740	30,393,474
	工 作 物	17,908	17,909	17,909	17,908	17,994
229,028,275		210,012,247	192,528,159	175,998,748	153,804,618	
価格計		4,553,718,138	4,474,884,837	4,426,170,679	4,379,058,515	4,268,134,210
合 計	土 地	2,250,754	2,250,754	2,250,754	2,250,754	14,950,685
		16,517,873,685	16,289,830,189	16,064,935,058	15,771,400,560	15,540,449,349
	建 物	1,565	1,565	1,565	1,561	1,547
		54,008,017	50,906,592	47,941,191	45,501,479	41,637,845
	工 作 物	29,470	29,470	29,470	29,469	29,555
351,452,622		317,665,177	289,415,578	262,992,910	227,210,358	
価格計		16,923,334,324	16,658,401,958	16,402,291,827	16,079,894,949	15,809,297,552

●上段は、地積(m²)又は個数・下段は、価格(円)

●数字は、補正後の価格

