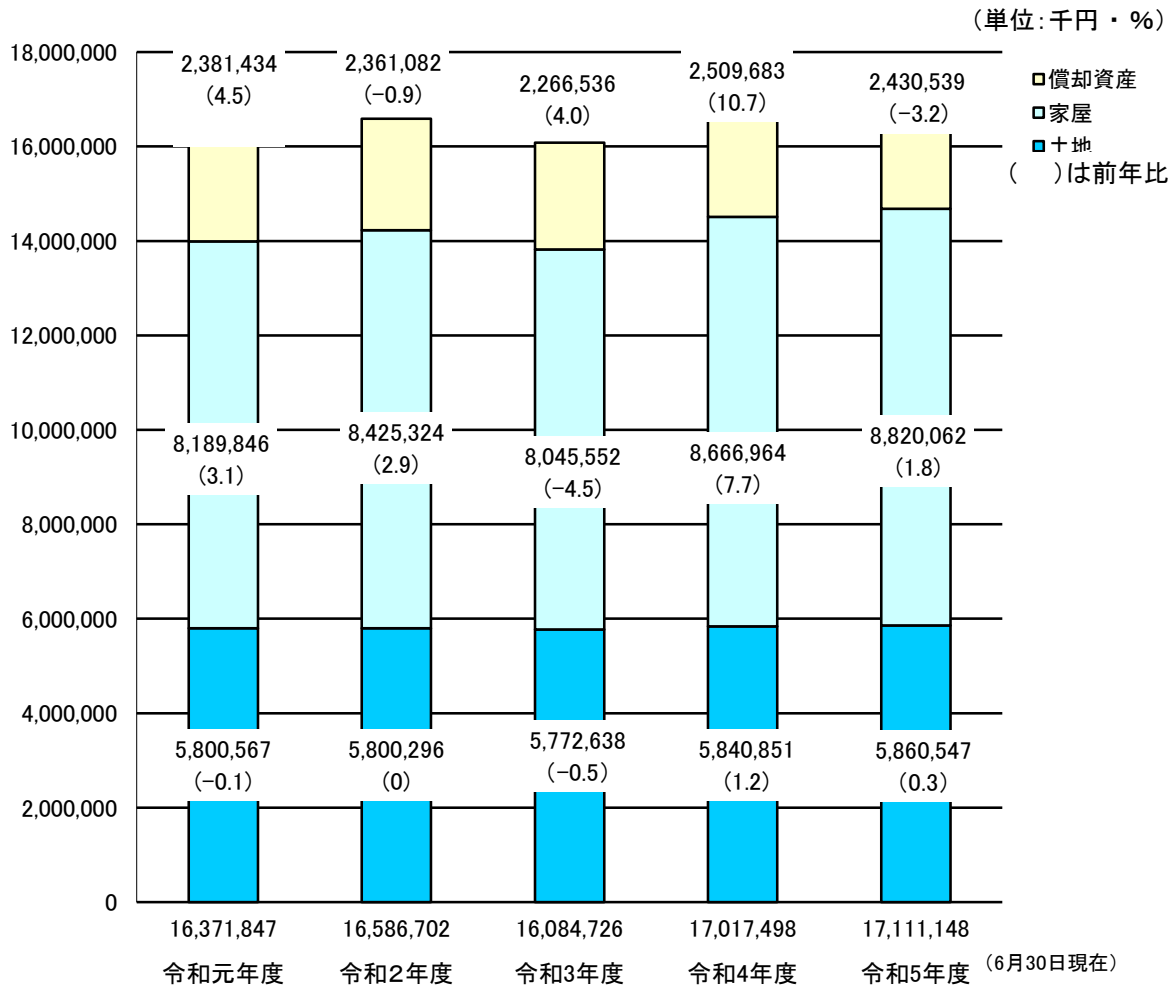


V. 固定資産税・都市計画税

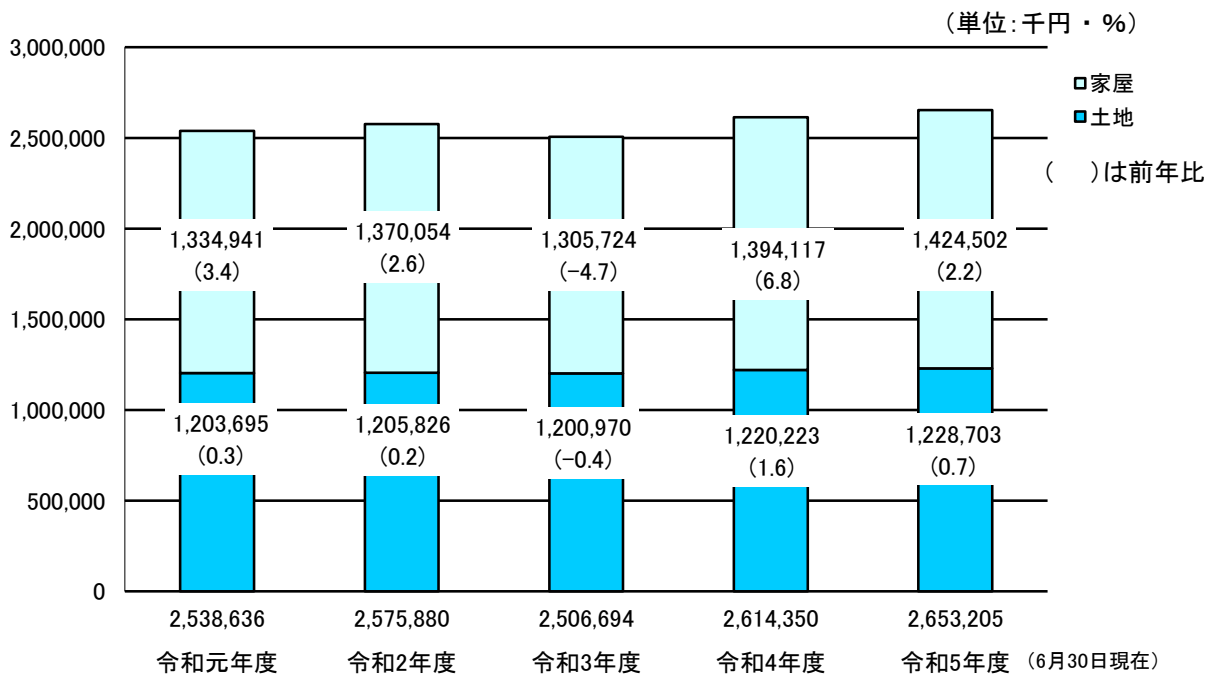
1. 固定資産税調定額（現年課税分）の推移	41
2. 都市計画税調定額（現年課税分）の推移	41
3. 納税義務者数調	42
4. 土地・家屋の異動処理状況	43
5. 土地の筆数・地積等調	44
6. 家屋の棟数・床面積等調	48
7. 償却資産の種類別課税標準額調	48
8. 令和5年度宅地の用途別調	49
9. 令和5年度新築住宅軽減税額調	49
10. 令和5年度宅地介在農地等調	50
11. 市町村交付金調	50
12. 市町村納付金調	50
13. 基地交付金調	51

1. 固定資産税調定額(現年課税分)の推移



●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、令和5年度分は令和5年6月30日現在のデータ)

2. 都市計画税調定額(現年課税分)の推移



●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、令和5年度分は令和5年6月30日現在のデータ)

3. 納税義務者数調

固定資産税納税義務者数

(単位:人)

区 分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
土 地	免税点未満	8,773	8,716	8,676	8,585	8,532
	免税点以上	74,605	75,037	75,493	75,939	76,295
	総 数	83,378	83,753	84,169	84,524	84,827
	免税点の額	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満
家 屋	免税点未満	3,105	3,003	2,971	2,899	2,799
	免税点以上	84,181	84,828	85,217	86,086	86,633
	総 数	87,286	87,831	88,188	88,985	89,432
	免税点の額	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満
償 却 資 産	免税点未満	5,403	5,564	5,728	5,867	5,953
	免税点以上	3,687	3,728	3,438	3,726	3,738
	総 数	9,090	9,292	9,166	9,593	9,691
	免税点の額	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による<概要調書1・21・69表>

●課税標準額が免税点未満(土地30万円、家屋20万円、償却資産150万円)であれば固定資産税は課税されません。

都市計画税納税義務者数

(単位:人)

区 分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
土 地	免税点未満	1,165	1,161	1,175	1,144	1,135
	免税点以上	42,035	42,294	42,605	42,840	43,035
	総 数	43,200	43,455	43,780	43,984	44,170
家 屋	免税点未満	1,017	987	1,189	949	905
	免税点以上	51,813	52,258	52,525	53,116	53,440
	総 数	52,830	53,245	53,714	54,065	54,345

●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による<概要調書52表>

4. 土地・家屋の異動処理状況

(当該年度課税分、単位:筆・棟)

区 分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
課 税 台 帳 の 整 理	所 有 権 の 登 記	18,996	18,891	17,449	19,085	18,159
	土 地 の 分 合 筆 の 登 記	3,945	4,846	3,103	3,535	3,780
	土 地 の 地 目 変 更 登 記	1,202	1,139	1,351	1,303	1,191
	家 屋 の 建 築 の 登 記	1,581	1,781	1,658	1,644	1,421
	そ の 他 の 登 記	5,362	4,488	2,581	1,366	1,451
計		31,086	31,145	26,142	26,933	26,002
土 地 評 価 異 動	分 合 筆 ・ 地 目 変 更 農 地 法 第 4 ・ 5 条	4,935	5,635	4,643	4,928	4,260
	そ の 他 の 評 価 異 動	4,562	3,501	4,486	3,283	3,628
	計	9,497	9,136	9,129	8,211	7,888
家 屋 評 価 異 動	新 築	1,290	1,462	1,244	1,336	1,434
	増 築	31	24	22	26	28
	減 失	1,339	1,779	1,360	1,779	1,582
	そ の 他 の 評 価 異 動	287	136	188	2,519	173
	計	2,947	3,401	2,814	5,660	3,217

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による

5. 土地の筆数・地積等調

筆数

(当該年度課税分、単位:筆)

区 分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
田	一 般 田	58,128	58,000	57,621	57,432	57,281
		55,044	54,957	54,653	54,511	54,393
	市 街 化	1,535	1,452	1,383	1,313	1,279
	区 域 田 等	1,520	1,442	1,372	1,301	1,267
畑	一 般 畑	24,463	24,394	24,312	24,225	24,182
		22,014	21,961	21,897	21,796	21,756
	市 街 化	2,701	2,621	2,564	2,485	2,429
	区 域 畑 等	2,594	2,515	2,454	2,377	2,324
宅 地 計		235,524	236,851	237,946	239,131	240,499
		230,563	231,891	232,923	234,197	235,581
小 規 模 住 宅 用 地		117,860	118,783	119,464	120,185	120,968
		114,797	115,715	116,371	117,154	117,951
一 般 住 宅 用 地		81,144	81,643	81,938	82,341	82,769
		79,728	80,230	80,502	80,928	81,361
非 住 宅 用 地		36,520	36,425	36,544	36,605	36,762
		36,038	35,946	36,050	36,115	36,269
鉱 泉 地		7	7	7	7	7
		7	7	7	7	7
池 沼		135	135	133	133	133
		92	91	90	91	92
山	一 般 山 林	8,408	8,399	8,381	8,350	8,347
		6,705	6,716	6,691	6,665	6,672
林	介 在 山 林	1,234	1,230	1,226	1,219	1,216
		1,031	1,030	1,032	1,024	1,023
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		1,635	1,635	1,629	1,627	1,628
		1,212	1,210	1,206	1,206	1,207
雑 種 地	鉄 軌 道	2,579	2,583	2,584	2,583	2,576
	用 地	2,575	2,579	2,580	2,579	2,572
	そ の 他 の	11,046	11,165	11,292	11,420	11,401
	雑 種 地	10,011	10,134	10,271	10,399	10,378
合 計		347,395	348,472	349,078	349,925	350,978
		333,368	334,533	335,176	336,153	337,272

- 上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない
- このデータは、各年度、1月1日現在での数値による〈概要調書第2表〉

地積

(当該年度課税分、単位：㎡)

区 分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
田	一 般 田	72,554,313	72,396,052	72,258,918	72,105,674	72,005,382
		70,393,871	70,275,429	70,187,795	70,070,392	70,006,254
	市 街 化	718,470	675,218	638,082	596,674	578,404
	区 域 田 等	718,064	675,033	637,808	596,388	578,117
畑	一 般 畑	14,483,251	14,432,248	14,378,745	14,339,237	14,312,131
		13,474,277	13,445,992	13,399,057	13,347,342	13,325,982
	市 街 化	981,919	943,687	916,190	871,136	848,231
	区 域 畑 等	975,814	937,414	909,641	864,687	841,342
宅 地 計		41,849,408	42,005,246	42,120,941	42,370,445	42,532,591
		41,623,050	41,778,081	41,888,836	42,142,032	42,304,966
	小 規 模	17,182,360	17,338,734	17,467,890	17,592,234	17,732,251
	住 宅 用 地	16,999,019	17,154,039	17,279,295	17,407,142	17,547,701
	一 般	11,580,288	11,591,069	11,587,944	11,577,161	11,564,812
	住 宅 用 地	11,551,025	11,562,041	11,558,105	11,547,806	11,535,878
非 住 宅	13,086,760	13,075,443	13,065,107	13,201,050	13,235,528	
用 地	13,073,006	13,062,001	13,051,436	13,187,084	13,221,387	
鉱 泉 地		25	25	25	25	25
		25	25	25	25	25
池 沼		25,758	25,758	25,731	25,731	25,711
		15,237	15,220	15,210	15,230	15,215
山 林	一 般 山 林	15,043,367	15,044,063	15,032,277	15,012,114	15,008,029
		12,748,811	12,774,040	12,741,988	12,725,449	12,760,575
	介 在 山 林	571,503	567,654	571,886	567,525	565,076
		487,963	483,825	491,077	488,695	486,332
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		1,999,969	1,997,600	1,996,090	1,995,589	1,995,048
		1,640,912	1,641,063	1,641,664	1,640,506	1,661,555
雑 種 地	鉄 軌 道	804,144	804,530	804,495	804,472	804,035
		用 地	804,079	804,466	804,431	804,409
	そ の 他 の	3,972,478	4,020,866	4,086,796	4,158,430	4,138,126
	雑 種 地	3,862,498	3,911,001	3,979,748	4,051,232	4,029,577
合 計		153,004,605	152,912,947	152,830,176	152,847,052	152,812,789
		146,744,601	146,741,589	146,697,280	146,746,387	146,813,911

- 上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない
- このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

評価額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
田	一 般 田	9,693,668	9,672,487	9,655,866	9,635,428	9,622,271
		9,412,241	9,396,341	9,385,636	9,370,030	9,361,812
	市 街 化	12,172,349	11,353,801	10,697,721	9,864,936	9,507,465
	区 域 田 等	12,167,370	11,350,182	10,695,510	9,862,699	9,505,229
畑	一 般 畑	788,658	785,931	782,995	780,829	779,283
		735,588	733,708	731,354	728,555	727,384
	市 街 化	19,256,082	18,497,994	17,908,360	16,998,020	16,516,184
	区 域 畑 等	19,228,062	18,470,953	17,880,584	16,971,597	16,484,069
宅 地 計		957,666,315	959,978,678	992,384,985	995,538,295	998,522,599
		955,373,073	957,685,712	990,054,106	993,280,518	996,281,571
	小 規 模	437,084,084	440,206,513	457,037,864	459,884,780	462,816,583
	住 宅 用 地	435,110,014	438,227,077	455,025,695	457,940,843	460,888,034
	一 般	185,339,224	185,049,117	186,873,824	186,212,716	185,912,157
	住 宅 用 地	185,088,728	184,803,014	186,625,641	185,969,879	185,670,901
非 住 宅	335,243,007	334,723,048	348,473,297	349,440,799	349,793,859	
用 地	335,174,331	334,655,621	348,402,770	349,369,796	349,722,636	
鉱 泉 地		5,884	5,877	6,036	6,036	6,037
		5,884	5,877	6,036	6,036	6,037
池 沼		10,646	10,646	10,264	10,264	10,264
		10,267	10,267	9,882	9,882	9,881
山	一 般 山 林	300,151	300,157	299,845	299,459	299,366
		257,012	257,402	256,630	256,275	256,895
林	介 在 山 林	547,112	545,300	550,163	543,533	539,443
		542,297	540,487	545,508	538,910	535,321
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		78,309	78,020	79,097	78,304	79,619
		72,546	72,268	73,381	72,697	74,278
雑 種 地	鉄 軌 道	6,772,985	6,773,792	7,301,221	7,304,153	7,302,316
		用 地	6,772,550	6,773,359	7,300,785	7,303,717
	そ の 他 の	42,606,730	43,105,577	43,857,126	44,430,209	43,563,998
	雑 種 地	42,532,331	43,031,316	43,782,343	44,355,294	43,488,957
合 計		1,049,898,889	1,051,108,260	1,083,533,679	1,085,489,466	1,086,748,845
		1,047,109,221	1,048,327,872	1,080,721,755	1,082,756,210	1,084,033,315

●上段は、免税点未済を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による(概要調書第2表)

課税標準額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
田	一 般 田	9,685,529	9,666,903	9,651,762	9,630,981	9,619,099
		9,405,669	9,392,370	9,382,121	9,366,066	9,358,855
	市 街 化	4,048,435	3,783,801	3,504,819	3,260,040	3,184,167
	区 域 田 等	4,047,235	3,783,040	3,504,039	3,259,242	3,183,366
畑	一 般 畑	788,658	785,857	782,920	780,755	779,209
		735,588	733,634	731,280	728,481	727,309
	市 街 化	6,000,454	5,899,669	5,608,202	5,430,604	5,381,422
	区 域 畑 等	5,991,460	5,890,750	5,599,042	5,421,821	5,373,028
宅 地 計		361,915,269	362,121,741	360,878,218	365,542,649	367,729,527
		361,455,292	361,663,157	360,416,633	365,090,178	367,279,285
	小 規 模	72,827,097	73,358,246	73,560,070	75,751,542	76,857,167
	住 宅 用 地	72,498,123	73,028,372	73,228,683	75,428,432	76,536,042
	一 般	61,770,591	61,679,359	61,100,857	61,753,514	61,887,446
	住 宅 用 地	61,687,093	61,597,325	61,018,794	61,672,690	61,807,048
非 住 宅	227,317,581	227,084,136	226,217,291	228,037,593	228,984,914	
用 地	227,270,076	227,037,460	226,169,156	227,989,056	228,936,195	
鉱 泉 地		4,013	4,009	3,986	3,990	3,990
		4,013	4,009	3,986	3,990	3,990
池 沼		7,414	7,414	7,183	7,183	7,183
		7,108	7,108	6,879	6,879	6,879
山	一 般 山 林	300,151	300,157	299,845	299,459	299,366
		257,012	257,402	256,630	256,275	256,895
林	介 在 山 林	376,072	374,823	370,332	366,245	363,348
		372,265	371,014	366,734	362,660	360,055
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		63,818	63,604	63,552	63,024	63,940
		58,144	57,942	57,930	57,479	58,661
雑 種 地	鉄 軌 道	4,598,494	4,599,397	4,598,826	4,659,216	4,700,816
		用 地	4,598,191	4,599,095	4,598,525	4,658,915
	そ の 他 の	29,037,446	29,398,316	29,318,893	29,771,793	29,235,114
	雑 種 地	28,984,352	29,345,362	29,266,121	29,718,850	29,182,066
合 計		416,825,753	417,005,691	415,088,538	419,815,939	421,367,181
		415,916,329	416,104,883	414,189,920	418,930,836	420,490,905

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

6. 家屋の棟数・床面積等調

総数

区 分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
棟 数 (棟)	117,830	117,947	118,192	118,290	118,465
床 面 積 (㎡)	20,078,266	20,204,685	20,305,027	20,355,768	20,509,399
決 定 価 格 (千円)	618,177,480	637,351,851	631,123,659	644,422,885	668,976,565
単 位 当 り 価 格 (円)	30,788	31,545	31,082	31,658	32,618

木造

区 分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
棟 数 (棟)	79,398	79,500	79,761	79,925	80,112
床 面 積 (㎡)	8,950,401	9,008,823	9,056,641	9,103,083	9,155,104
決 定 価 格 (千円)	193,975,916	203,763,238	199,898,292	208,186,005	218,412,078
単 位 当 り 価 格 (円)	21,672	22,618	22,072	22,870	23,857

非木造

区 分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
棟 数 (棟)	38,432	38,447	38,431	38,365	38,353
床 面 積 (㎡)	11,127,865	11,195,862	11,248,386	11,252,685	11,354,295
決 定 価 格 (千円)	424,201,564	433,588,613	431,225,367	436,236,880	450,564,487
単 位 当 り 価 格 (円)	38,121	38,728	38,337	38,767	39,682

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第22表)

●提示平均価額＝総評価見込額/見込総床面積

7. 償却資産の種類別課税標準額調

(当該年度課税分、単位:千円)

区 分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
構 築 物	30,406,320	31,184,357	29,147,841	35,167,206	34,936,119
機 械・装 置	53,607,239	52,044,868	49,842,458	53,058,482	64,635,502
船 舶	106,071	77,537	45,921	40,278	28,673
車 両・運 搬 具	544,146	546,938	512,518	509,455	609,908
工 具 器 具 備 品	29,062,285	28,710,424	27,495,188	30,070,744	31,698,909
小 計	113,726,061	112,564,124	107,043,926	118,846,165	131,909,111
法 第 389 条	55,919,764	55,337,132	54,724,396	60,585,208	59,063,353
総務大臣	45,963,462	44,843,283	44,274,467	50,566,846	49,023,603
県知事	9,956,302	10,493,849	10,449,929	10,018,362	10,039,750
合 計	169,645,825	167,901,256	161,768,322	179,431,373	190,972,464

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第70表)

8. 令和5年度宅地の用途別調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	平均価格(円/㎡)	最高価格(円/㎡)
商業地区	3,703,679	195,197,212	103,090,398	52,704	212,000
繁華街	66,069	5,116,992	2,639,331	77,449	143,103
高度商業地区	74,503	9,066,821	5,142,621	121,697	212,000
普通商業地区	3,563,107	181,013,399	95,308,446	50,802	151,061
住宅地区	28,971,871	680,451,574	211,750,388	23,487	139,160
併用住宅地区	4,004,032	127,112,608	53,748,910	31,746	139,160
高級住宅地区	53,832	3,875,924	1,193,650	72,000	88,399
普通住宅地区	24,914,007	549,463,042	156,807,828	22,054	94,508
工業地区	2,008,460	33,687,720	21,678,800	16,773	47,071
大工場地区	701,247	13,751,377	9,471,769	19,610	42,060
中小工場地区	1,307,213	19,936,343	12,207,031	15,251	47,071
村落地区	6,986,176	86,252,587	30,275,202	12,346	25,100
農業用施設の用に 供する宅地	634,780	692,478	484,497	1,091	1,172
合 計	42,304,966	996,281,571	367,279,285	23,550	212,000

●このデータは、1月1日現在での数値による〈概要調書第4表〉

9. 令和5年度新築住宅軽減税額調

区 分	対象個数(個)	床面積(㎡)	軽減税額(千円)
法附則第15条の6第1項によるもの	2,853	266,125	143,617
法附則第15条の6第2項によるもの	3,227	190,381	132,917
法附則第15条の7第1項によるもの	1,882	204,625	113,374
法附則第15条の7第2項によるもの	15	1,704	976
法附則第15条の8第1項によるもの	0	0	0
法附則第15条の8第2項によるもの	142	5,509	4,720
合 計	8,119	668,344	395,604

●このデータは、1月1日現在での数値による〈概要調書第37表〉

10. 令和5年度宅地介在農地等調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	平均価格(円)	課税標準額(千円)	筆数(筆)
宅地介在山林	126,360	529,724	4,192	353,630	391
免税点未満	764	2,445	-	1,617	23
免税点以上	125,596	527,279	-	352,013	368
農地介在山林	438,716	9,719	22	9,718	825
免税点未満	77,980	1,677	-	1,676	170
免税点以上	360,736	8,042	-	8,042	655
市街化区域農地	1,395,230	25,735,214	18,445	8,367,820	3,623
免税点未満	7,055	34,197	-	9,086	115
免税点以上	1,388,175	25,701,017	-	8,358,734	3,508

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第18表)

11. 市町村交付金調

(単位:円)

区 分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
国 有 財 産	7,915,800	7,772,600	8,201,400	10,881,400	12,987,200
公 有 財 産	89,896,900	91,288,900	91,390,700	84,663,300	84,743,000
合 計	97,812,700	99,061,500	99,592,100	95,544,700	97,730,200

●このデータは、(概要調書 市町村交付金の交付額等に関する調)による

12. 市町村納付金調

(単位:円)

区 分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
納 付 金 額	0	0	0	0	0

- 納付金は、平成16年度から納付開始
- 郵政民営化により平成20年度から廃止

13. 基地交付金調

区 分		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
交 付 金 額		112,392,000	112,167,000	112,167,000	110,511,000	113,487,000
陸上自衛隊 久留米駐屯地 高良台演習場	土 地	1,401,990	1,401,990	14,101,990	1,401,990	1,401,990
		11,158,438,410	10,880,845,789	10,714,008,958	11,158,439,843	11,075,722,422
	建 物	49	48	34	34	34
		166,617	154,621	133,157	123,570	115,415
	工 作 物	1,546	1,546	1,546	1,546	1,546
26,156,315		24,818,836	22,419,805	21,351,362	20,351,223	
価 格 計		11,184,761,342	10,905,819,246	10,736,561,920	11,179,914,775	11,096,189,060
陸上自衛隊 久留米駐屯地	土 地	17,387	17,387	17,387	17,387	17,387
		542,477,123	542,477,123	578,944,874	589,367,712	599,799,922
	建 物	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
	工 作 物	0	0	0	0	0
0		0	0	0	0	
価 格 計		542,477,123	542,477,123	578,944,874	589,367,712	599,799,922
陸上自衛隊 前川原駐屯地 藤山射撃場	土 地	567,000	567,000	566,931	566,931	566,931
		165,800,009	178,426,621	163,559,399	174,752,979	174,752,979
	建 物	106	105	105	105	105
		12,351,570	11,938,118	11,111,214	10,697,762	10,284,310
	工 作 物	10,015	10,015	10,015	10,015	10,015
70,731,104		62,175,326	50,985,935	46,238,256	41,644,713	
価 格 計		248,882,683	252,540,065	225,656,548	231,688,997	226,682,002
航空自衛隊 春日基地 高良台高射 教育訓練場	土 地	264,377	264,377	264,377	264,377	264,377
		4,198,219,516	4,169,651,027	4,083,936,118	4,083,937,289	4,062,056,423
	建 物	1,410	1,408	1,408	1,408	1,408
		35,423,004	33,408,740	30,393,474	28,666,924	27,042,290
	工 作 物	17,909	17,908	17,994	17,851	17,851
192,528,159		175,998,748	153,804,618	157,824,932	143,422,148	
価 格 計		4,426,170,679	4,379,058,515	4,268,134,210	4,270,429,145	4,232,520,861
合 計	土 地	2,250,754	2,250,754	14,950,685	2,250,685	2,250,685
		16,064,935,058	15,771,400,560	15,540,449,349	16,006,497,823	15,912,331,746
	建 物	1,565	1,561	1,547	1,547	1,547
		47,941,191	45,501,479	41,637,845	39,488,256	37,442,015
	工 作 物	29,470	29,469	29,555	29,412	29,412
289,415,578		262,992,910	227,210,358	225,414,550	205,418,084	
価 格 計		16,402,291,827	16,079,894,949	15,809,297,552	16,271,400,629	16,155,191,845

●上段は、地積(m²)又は個数・下段は、価格(円)

●数字は、補正後の価格