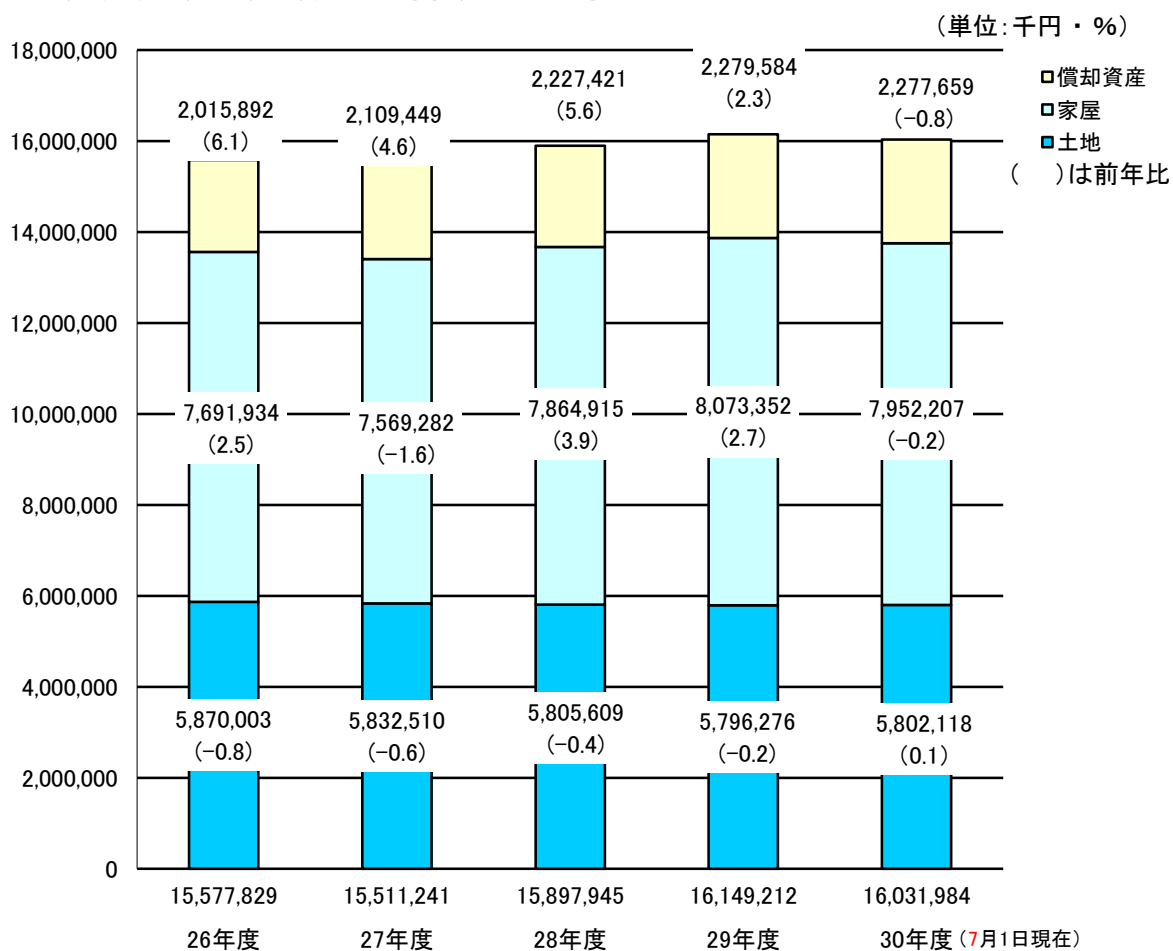


## V. 固定資産税・都市計画税

1. 固定資産税調定額（現年課税分）の推移	41
2. 都市計画税調定額（現年課税分）の推移	41
3. 納税義務者数調	42
4. 土地・家屋の異動処理状況	43
5. 土地の筆数・地積等調	44
6. 家屋の棟数・床面積等調	48
7. 償却資産の種類別課税標準額調	48
8. 平成30年度宅地の用途別調	49
9. 平成30年度新築住宅軽減税額調	49
10. 平成30年度宅地介在農地等調	50
11. 市町村交付金調	50
12. 市町村納付金調	50
13. 基地交付金調	51

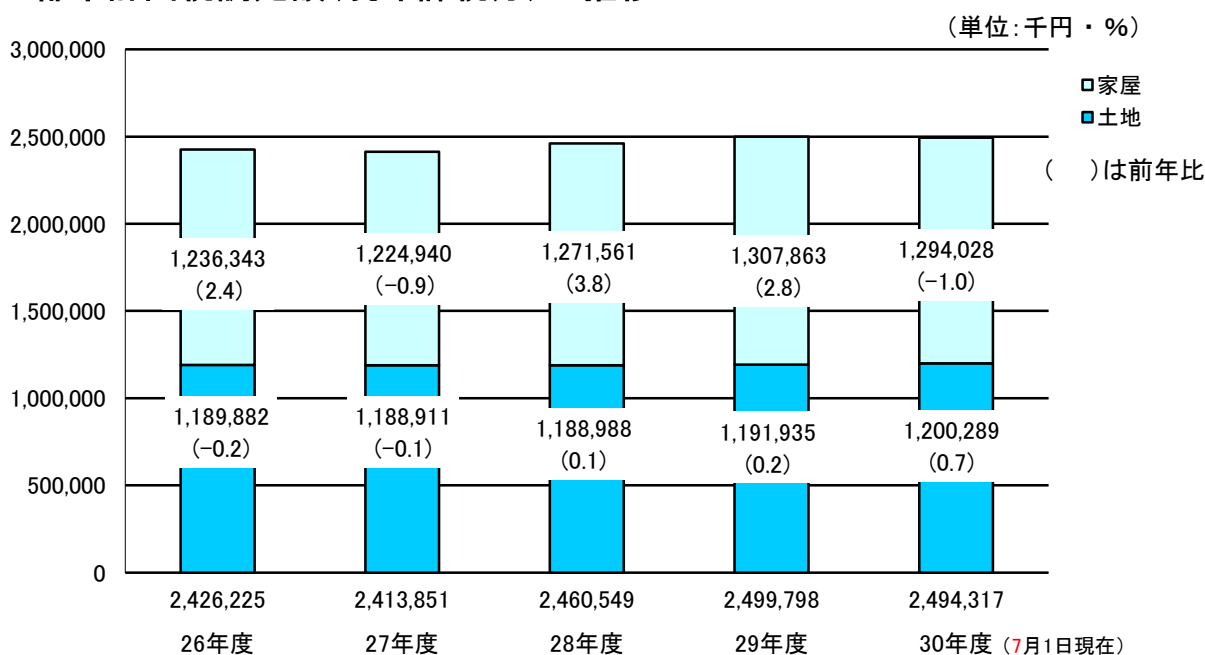


## 1. 固定資産税調定額(現年課税分)の推移



●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、30年度分は平成30年7月1日現在のデータ)

## 2. 都市計画税調定額(現年課税分)の推移



●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、30年度分は平成30年7月1日現在のデータ)

### 3. 納税義務者数調

#### 固定資産税納税義務者数

(単位:人)

区 分		26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
土 地	免税点未満	8,883	8,877	8,848	8,852	8,826
	免税点以上	72,528	72,913	73,365	73,746	74,155
	総 数	81,411	81,790	82,213	82,598	82,981
	免税点の額	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満
家 屋	免税点未満	3,376	3,288	3,243	3,185	3,147
	免税点以上	80,574	81,274	82,015	82,807	83,380
	総 数	83,950	84,562	85,258	85,992	86,527
	免税点の額	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満
償 却 資 産	免税点未満	4,786	4,876	4,993	5,109	5,258
	免税点以上	2,876	2,997	3,367	3,576	3,598
	総 数	7,662	7,873	8,360	8,685	8,856
	免税点の額	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による<概要調書1・21・69表>

●課税標準額が免税点未満(土地30万円、家屋20万円、償却資産150万円)であれば固定資産税は課税されません。

#### 都市計画税納税義務者数

(単位:人)

区 分		26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
土地	免税点未満	1,210	1,194	1,182	1,198	1,186
	免税点以上	40,753	40,995	41,244	41,483	41,740
	総 数	41,963	42,189	42,426	42,681	42,926
家屋	免税点未満	1,174	1,124	1,099	1,073	1,035
	免税点以上	49,207	49,722	50,271	50,813	51,204
	総 数	50,381	50,846	51,370	51,886	52,239

●現在、都市計画税は、市街化区域で課税

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による<概要調書52表>

#### 4. 土地・家屋の異動処理状況

(当該年度課税分、単位:筆・棟)

区 分		26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
課 税 台 帳 の 整 理	所 有 権 の 登 記	16,212	14,574	16,673	17,656	17,743
	土 地 の 分 合 筆 の 登 記	5,025	4,030	4,318	4,462	4,004
	土 地 の 地 目 変 更 登 記	2,042	1,313	1,338	1,268	1,072
	家 屋 の 建 築 の 登 記	1,461	1,464	1,662	1,674	1,541
	そ の 他 の 登 記	6,465	3,569	8,449	6,313	5,387
	計	31,205	24,950	32,440	31,373	29,747
土 地 評 価 異 動	分 合 筆 ・ 地 目 変 更 農 地 法 第 4 ・ 5 条	5,872	5,720	4,142	5,531	4,935
	そ の 他 の 評 価 異 動	3,833	6,485	5,207	4,858	4,562
	計	9,705	12,205	9,349	10,389	9,497
家 屋 評 価 異 動	新 築	1,370	1,403	1,303	1,319	1,290
	増 築	117	109	74	55	31
	減 失	1,423	1,474	1,240	1,516	1,339
	そ の 他 の 評 価 異 動	352	140	168	265	287
	計	3,262	3,126	2,785	3,155	2,947

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による

## 5. 土地の筆数・地積等調

### 筆数

(当該年度課税分、単位:筆)

区 分		26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
田	一 般 田	59,714	59,575	58,687	58,440	58,260
		56,314	56,199	55,413	55,252	55,108
	市 街 化	1,918	1,815	1,753	1,657	1,594
	区 域 田 等	1,903	1,801	1,739	1,644	1,582
畑	一 般 畑	24,870	24,287	24,698	24,618	24,545
		22,321	22,277	22,207	22,132	22,086
	市 街 化	3,103	3,042	2,957	2,874	2,756
	区 域 畑 等	2,991	2,932	2,847	2,767	2,649
宅 地 計		229,108	230,229	231,518	232,695	234,146
		224,351	225,436	226,674	227,748	229,175
小 規 模 住 宅 用 地	一 般	113,528	114,387	115,196	116,033	116,904
		110,608	111,435	112,206	112,982	113,834
	一 般	78,829	79,245	79,729	80,174	80,647
	住 宅 用 地	77,453	77,873	78,341	78,751	79,230
非 住 宅 用 地	36,751	36,597	36,593	36,488	36,595	
	36,290	36,128	36,127	36,015	36,111	
鉱 泉 地		7	7	7	7	7
		7	7	7	7	7
池 沼		141	141	139	137	138
		92	92	90	89	89
山	一 般 山 林	8,480	8,466	8,460	8,425	8,412
		6,768	6,761	6,747	6,721	6,711
林	介 在 山 林	1,255	1,248	1,243	1,238	1,238
		1,048	1,045	1,042	1,039	1,035
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		1,650	1,649	1,636	1,633	1,628
		1,215	1,214	1,207	1,204	1,202
雑 種 地	鉄 軌 道 用 地	2,398	2,571	2,579	2,578	2,582
		2,395	2,567	2,575	2,574	2,578
	そ の 他 の	10,552	10,738	10,975	10,893	11,002
	雑 種 地	9,596	9,788	9,820	9,898	9,995
合 計		343,196	344,268	344,500	345,223	346,308
		329,001	330,119	330,396	331,103	332,217

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による〈概要調書第2表〉

地積

(当該年度課税分、単位：㎡)

区 分		26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
田	一 般 田	73,589,663	73,426,757	73,172,149	72,900,036	72,728,429
		71,195,351	71,045,114	70,867,240	70,648,733	70,506,234
	市 街 化 区 域 田 等	980,322	921,233	875,673	819,939	764,326
		979,795	920,540	874,980	819,566	763,966
畑	一 般 畑	14,727,754	14,664,703	14,631,463	14,585,407	14,545,408
		13,653,345	13,609,502	13,576,155	13,536,302	13,533,496
	市 街 化 区 域 畑 等	1,157,740	1,121,161	1,085,129	1,044,102	1,000,382
		1,151,380	1,114,950	1,078,917	1,038,056	994,239
宅 地 計		41,079,816	41,221,425	41,366,746	41,487,889	41,701,447
		40,886,416	41,020,952	41,159,568	41,271,683	41,479,090
小 規 模 住 宅 用 地		16,317,931	16,480,827	16,648,415	16,813,291	16,991,796
		16,165,583	16,321,051	16,482,341	16,639,078	16,812,207
一 般 住 宅 用 地		11,600,518	11,601,744	11,591,092	11,593,643	11,587,425
		11,573,410	11,574,467	11,563,210	11,564,793	11,558,175
非 住 宅 用 地		13,161,367	13,138,854	13,127,239	13,080,955	13,122,226
		13,147,423	13,125,434	13,114,017	13,067,812	13,108,708
鉱 泉 地		25	25	25	25	25
		25	25	25	25	25
池 沼		26,295	26,294	26,132	26,029	26,026
		11,078	11,078	10,915	10,830	10,778
山	一 般 山 林	15,328,432	15,301,210	15,229,282	15,176,491	15,043,717
		13,021,659	12,998,188	12,932,924	12,884,720	12,752,838
林	介 在 山 林	582,566	579,352	572,750	572,272	572,630
		500,628	501,070	492,385	491,696	489,095
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		2,059,524	2,057,893	2,049,096	2,045,033	1,976,710
		1,703,780	1,700,871	1,698,211	1,696,051	1,618,622
雑 種	鉄 軌 道 用 地	794,709	804,626	804,756	804,281	804,241
		794,654	804,563	804,692	804,217	804,177
	そ の 他 の 雑 種 地	3,787,123	3,885,484	3,867,204	3,879,324	3,948,252
		3,682,298	3,782,123	3,761,238	3,773,022	3,841,051
合 計		154,113,969	154,010,351	153,734,433	153,394,856	153,111,593
		147,580,409	147,508,976	147,311,278	147,028,929	146,793,611

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による(概要調書第2表)

評価額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
田	一 般 田	9,826,623	9,805,397	9,773,130	9,738,680	9,716,861
		9,514,865	9,495,209	9,742,612	9,445,047	9,427,281
	市 街 化 区 域 田 等	17,337,158	16,050,021	15,077,477	13,966,648	13,005,508
		17,331,726	16,044,578	15,072,052	13,962,091	13,001,317
畑	一 般 畑	802,444	799,065	797,068	794,258	791,761
		745,549	743,103	741,329	738,893	738,481
	市 街 化 区 域 畑 等	23,432,875	22,375,233	21,486,025	20,454,510	19,705,548
		23,399,913	22,347,089	21,457,958	20,427,792	19,679,451
宅 地 計		941,254,887	941,311,881	940,753,746	940,856,913	956,373,540
		939,132,512	939,145,709	938,551,294	938,597,042	954,089,919
小 規 模 住 宅 用 地		412,844,245	416,532,031	419,493,794	422,672,278	432,843,877
		411,040,979	414,681,719	417,608,135	420,734,001	430,881,155
一 般 住 宅 用 地		189,590,866	188,242,330	186,567,412	185,619,786	186,008,091
		189,340,520	187,995,393	186,317,822	185,365,159	185,755,346
非 住 宅 用 地		338,819,776	336,537,520	334,692,540	332,564,849	337,521,572
		338,751,013	336,468,597	334,625,337	332,497,882	337,453,418
鉱 泉 地		5,948	5,921	5,891	5,819	5,888
		5,948	5,921	5,891	5,819	5,888
池 沼		11,138	11,123	11,109	11,082	11,076
		10,298	10,283	10,270	10,242	10,230
山	一 般 山 林	305,553	304,917	303,845	302,679	300,158
		261,943	261,457	260,469	259,405	256,893
林	介 在 山 林	574,304	560,241	550,873	544,240	551,779
		569,106	555,125	545,734	539,447	546,853
牧 場		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
原 野		90,749	84,935	78,942	78,815	77,947
		84,915	79,059	73,118	73,035	71,968
雑 種	鉄 軌 道 用 地	6,641,507	6,702,198	6,679,144	6,643,955	6,775,780
		6,641,178	6,701,756	6,678,705	6,643,520	6,775,345
	そ の 他 の 雑 種 地	43,356,331	43,615,417	43,091,686	42,699,307	42,735,272
		43,290,708	43,549,837	43,022,533	42,627,559	42,662,026
合 計		1,043,639,517	1,041,626,349	1,038,723,854	1,036,211,824	1,050,051,118
		1,040,988,661	1,038,939,126	1,036,006,883	1,033,444,810	1,047,265,652

- 上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない
- このデータは、各年度、1月1日現在の数値による〈概要調書第2表〉



## 課税標準額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	
田	一 般 田	9,813,628	9,799,040	9,769,565	9,732,280	9,708,759	
		9,502,627	9,489,220	9,469,215	9,438,932	9,420,651	
	市 街 化 区 域 田 等	5,649,876	5,263,451	4,981,036	4,630,278	4,287,587	
		5,648,583	5,262,148	4,979,712	4,629,223	4,286,669	
畑	一 般 畑	802,135	798,946	797,051	794,258	791,761	
		745,255	742,988	741,314	738,893	738,481	
	市 街 化 区 域 畑 等	6,104,919	6,150,541	6,168,189	6,100,729	5,977,115	
		6,094,596	6,141,429	6,159,026	6,091,947	5,968,544	
宅 地 計			365,475,712	363,587,299	362,576,289	361,347,329	362,657,634
			365,044,773	363,148,854	362,132,079	360,892,797	362,199,376
	小 規 模 住 宅 用 地	68,382,491	69,301,917	69,906,207	70,442,644	71,941,073	
		68,082,710	68,993,678	69,591,938	70,119,600	71,614,173	
	一 般 住 宅 用 地	62,911,002	62,678,415	62,184,105	61,871,880	61,906,665	
		62,827,752	62,596,151	62,100,911	61,787,006	61,822,457	
非 住 宅 用 地	234,182,219	231,606,967	230,485,977	229,032,805	228,809,896		
	234,134,311	231,559,025	230,439,221	228,986,191	228,762,746		
鉱 泉 地			4,164	4,117	4,096	4,045	4,016
			4,164	4,117	4,096	4,045	4,016
池 沼			7,802	7,783	7,781	7,777	7,692
			7,154	7,136	7,134	7,130	7,045
山	一 般 山 林	305,553	304,917	303,845	302,679	300,158	
		261,943	261,457	260,469	259,405	256,893	
林	介 在 山 林	403,247	392,831	386,239	381,632	379,196	
		399,118	388,798	382,178	377,809	375,315	
牧 場			-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-
原 野			72,762	68,686	64,470	64,362	63,427
			67,082	62,964	58,801	58,737	57,608
雑 種	鉄 軌 道 用 地	3,155,444	3,178,950	3,166,296	3,737,814	3,744,012	
		3,155,325	3,178,752	3,166,889	3,737,572	3,743,771	
	そ の 他 の 雑 種 地	30,008,310	30,104,123	29,766,811	29,525,876	29,107,627	
		29,961,083	30,057,099	29,717,189	29,474,390	29,055,337	
合 計			421,803,552	419,660,684	418,071,425	416,708,026	417,028,984
			420,891,703	418,744,962	417,157,060	415,789,847	416,113,706

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

## 6. 家屋の棟数・床面積等調

### 総数

区 分	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
棟 数 (棟)	116,081	116,378	116,753	117,026	117,337
床 面 積 (㎡)	19,350,227	19,519,709	19,693,075	19,830,559	19,940,783
決 定 価 格 (千円)	576,187,895	569,114,470	591,336,209	609,179,870	599,412,461
単 位 当 り 価 格 (円)	29,777	29,156	30,028	30,719	30,328

### 木造

区 分	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
棟 数 (棟)	78,221	78,347	78,605	78,784	79,012
床 面 積 (㎡)	8,623,932	8,679,211	8,741,526	8,804,147	8,870,212
決 定 価 格 (千円)	174,868,849	170,642,477	178,578,133	186,928,838	183,570,388
単 位 当 り 価 格 (円)	20,277	19,661	20,429	21,232	20,695
提 示 平 均 価 額 (円)	20,361	19,727	20,438	21,301	20,968

### 非木造

区 分	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
棟 数 (棟)	37,860	38,031	38,148	38,242	38,325
床 面 積 (㎡)	10,726,295	10,840,498	10,951,549	11,026,412	11,070,571
決 定 価 格 (千円)	401,319,046	398,471,993	412,758,076	422,251,032	415,842,073
単 位 当 り 価 格 (円)	37,415	36,758	37,689	38,295	37,563
提 示 平 均 価 額 (円)	37,488	36,727	37,726	38,365	37,667

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第22表)

●提示平均価額＝総評価見込額/見込総床面積

## 7. 償却資産の種類別課税標準額調

(当該年度課税分、単位：千円)					
区 分	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
構 築 物	23,422,385	24,838,896	27,244,150	27,220,050	29,008,923
機 械・装 置	43,966,433	46,226,290	53,465,637	53,207,762	52,584,744
船 舶	104,554	74,684	53,150	37,528	136,290
車 両・運 搬 具	591,349	605,536	585,662	550,609	512,216
工 具 器 具 備 品	25,314,761	26,237,770	26,763,475	26,709,825	29,066,552
小 計	93,399,482	97,983,176	108,112,074	107,725,774	111,308,725
法 第 389 条	49,666,831	51,186,038	50,355,939	52,284,454	51,082,359
総 務 大 臣	40,369,808	41,830,191	40,559,528	42,478,424	41,088,083
県 知 事	9,297,023	9,355,847	9,796,411	9,806,030	9,994,276
合 計	143,066,313	149,169,214	158,468,013	160,010,228	162,391,084

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第70表)

## 8. 平成30年度宅地の用途別調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	平均価格(円/㎡)	最高価格(円/㎡)
商業地区	3,700,982	183,119,869	101,442,646	49,158	173,270
繁華街	66,777	4,817,608	2,595,227	72,367	135,268
高度商業地区	73,934	7,947,383	4,962,631	108,200	173,270
普通商業地区	3,560,271	170,354,878	93,884,788	47,451	131,750
住宅地区	28,423,965	652,297,866	208,569,803	23,946	117,400
併用住宅地区	3,980,309	120,171,891	52,604,089	30,660	117,400
高級住宅地区	54,314	3,390,153	1,094,508	63,482	77,142
普通住宅地区	24,389,342	528,735,822	154,871,206	21,908	90,667
工業地区	1,926,727	32,291,816	21,491,898	16,986	46,247
大工場地区	652,897	13,275,713	9,278,910	20,257	44,662
中小工場地区	1,273,830	19,016,103	12,212,988	15,840	46,247
村落地区	6,870,647	85,776,489	30,273,633	12,775	23,828
農業用施設の用に 供する宅地	556,769	603,879	421,396	1,099	1,172
合 計	41,479,090	954,089,919	362,199,376	23,002	173,270

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第4表)

## 9. 平成30年度新築住宅軽減税額調

区 分	対象個数(個)	床面積(㎡)	軽減税額(千円)
法附則第15条の6第1項によるもの	3,433	291,030	138,108
法附則第15条の6第2項によるもの	3,765	218,228	143,898
法附則第15条の7第1項によるもの	1,608	178,863	85,642
法附則第15条の7第2項によるもの	12	1,403	676
平成27年附則第17条第12項によるもの	281	11,545	8,634
合 計	9,099	701,069	376,958

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第37表)

## 10. 平成30年度宅地介在農地等調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	平均価格(円)	課税標準額(千円)	筆数(筆)
宅地介在山林	131,162	541,998	4,132	369,415	405
免税点未満	907	3,161	-	2,116	27
免税点以上	130,258	538,837	-	367,299	378
農地介在山林	441,465	9,781	22	9,781	833
免税点未満	82,628	1,765	-	1,765	176
免税点以上	358,837	8,016	-	8,016	657
市街化区域農地	1,736,659	32,558,565	18,748	10,158,390	4,272
免税点未満	6,503	30,288	-	9,489	119
免税点以上	1,730,156	32,528,277	-	10,148,901	4,153

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第18表)

## 11. 市町村交付金調

区 分	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
					(単位:円)
国 有 財 産	13,954,900	13,432,800	10,882,500	9,366,100	8,556,900
公 有 財 産	93,167,600	93,168,800	97,178,500	90,044,300	89,987,800
合 計	107,122,500	106,601,600	108,061,000	99,410,400	98,544,700

●このデータは、(概要調書 市町村交付金の交付額等に関する調)による

## 12. 市町村納付金調

区 分	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
					(単位:円)
納 付 金 額	0	0	0	0	0

- 納付金は、16年度から納付開始
- 郵政民営化により20年度から廃止

### 13. 基地交付金調

区 分		25年度	26年度	27年度	28年度	29年度
交 付 金 額		109,130,000	104,127,000	102,659,000	111,723,000	114,104,000
陸上自衛隊 久留米駐屯地 高良台演習場	土 地	1,401,990	1,401,990	1,401,990	1,401,990	1,401,990
		13,740,903,990	12,990,839,341	12,158,057,452	11,519,305,864	11,351,983,846
	建 物	49	49	49	49	49
		242,089	224,659	208,484	193,474	179,544
	工作物	3,382	1,547	1,547	1,547	1,546
36,928,530		37,976,248	34,958,285	32,106,991	27,828,128	
価格計		13,778,074,609	13,029,040,248	12,193,224,221	11,551,606,329	11,379,991,518
陸上自衛隊 久留米駐屯地	土 地	17,387	17,387	17,387	17,387	17,387
		459,016,801	459,016,801	459,016,801	542,475,652	542,477,123
	建 物	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
	工作物	0	0	0	0	0
0		0	0	0	0	
価格計		459,016,801	459,016,801	459,016,801	542,475,652	542,477,123
陸上自衛隊 前川原駐屯地 藤山射撃場	土 地	567,000	567,000	567,000	567,000	567,000
		197,542,054	186,262,964	176,611,539	172,038,375	168,458,656
	建 物	106	106	106	106	106
		14,418,830	14,005,378	13,591,926	13,178,474	12,765,022
	工作物	10,015	10,015	10,015	10,015	10,015
150,752,633		129,151,454	108,995,941	90,317,356	79,824,802	
価格計		362,713,517	329,419,796	299,199,406	275,534,205	261,048,480
航空自衛隊 春日基地 高良台高射 教育訓練場	土 地	264,377	264,377	264,377	264,377	264,377
		4,945,779,784	4,658,028,594	4,399,866,538	4,284,053,794	4,226,910,564
	建 物	1,410	1,410	1,410	1,410	1,410
		49,576,999	46,425,232	43,453,986	40,636,069	37,962,026
	工作物	17,904	17,904	17,908	17,908	17,909
282,381,812		267,140,013	248,980,754	229,028,275	210,012,247	
価格計		5,277,738,595	4,971,593,839	4,692,301,278	4,553,718,138	4,474,884,837
合 計	土 地	2,250,754	2,250,754	2,250,754	2,250,754	2,250,754
		19,343,242,629	18,294,147,700	17,193,552,330	16,517,873,685	16,289,830,189
	建 物	1,565	1,565	1,565	1,565	1,565
		64,237,918	60,655,269	57,254,396	54,008,017	50,906,592
	工作物	31,301	29,466	29,470	29,470	29,470
470,062,975		434,267,715	392,934,980	351,452,622	317,665,177	
価格計		19,877,543,522	18,789,070,684	17,643,741,706	16,923,334,324	16,658,401,958

●上段は、地積(m<sup>2</sup>)又は個数・下段は、価格(円)

●数字は、補正後の価格

