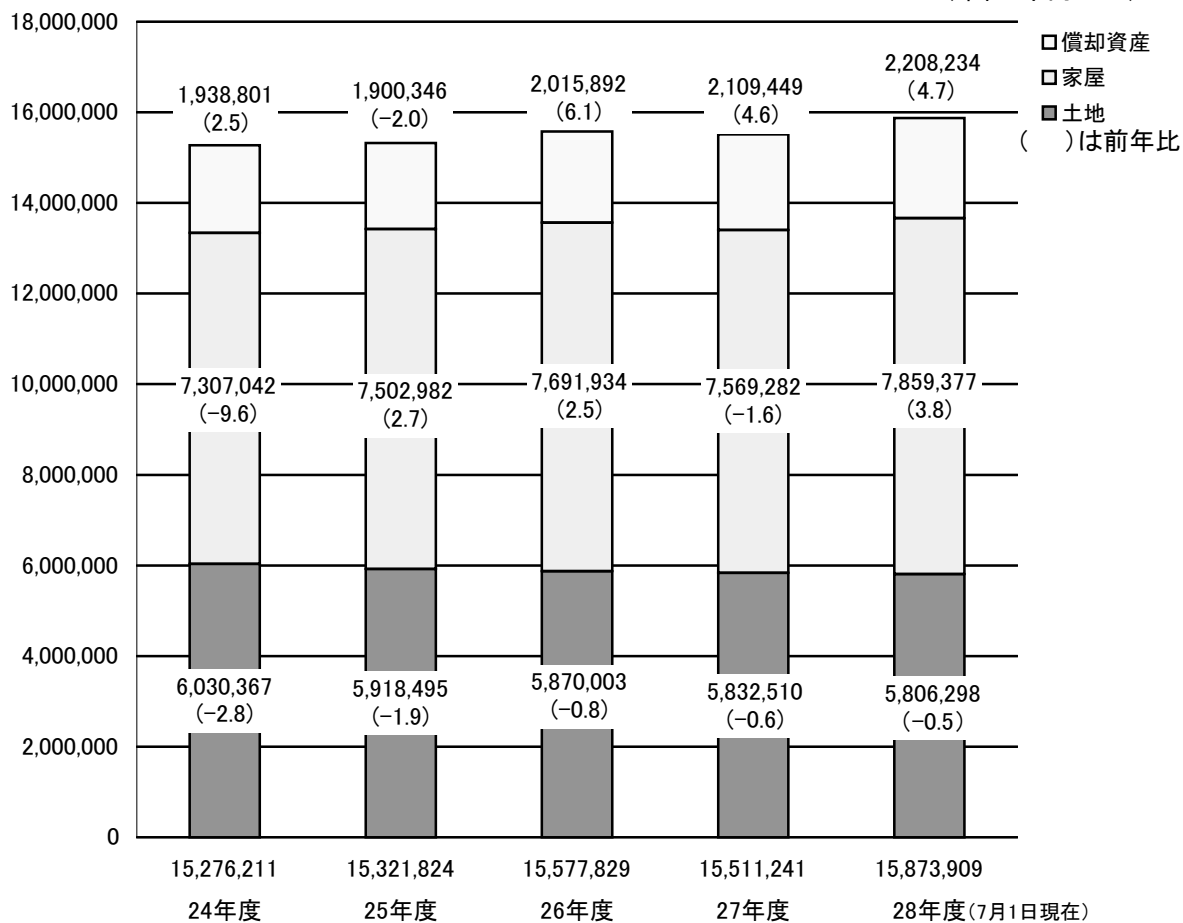


V. 固定資産税・都市計画税

1. 固定資産税調定額（現年課税分）の推移	41
2. 都市計画税調定額（現年課税分）の推移	41
3. 納税義務者数調	42
4. 土地・家屋の異動処理状況	43
5. 土地の筆数・地積等調	44
6. 家屋の棟数・床面積等調	48
7. 償却資産の種類別課税標準額調	48
8. 平成28年度宅地の用途別調	49
9. 平成28年度新築住宅軽減税額調	49
10. 平成28年度宅地介在農地等調	50
11. 市町村交付金調	50
12. 市町村納付金調	50
13. 基地交付金調	51

1. 固定資産税調定額(現年課税分)の推移

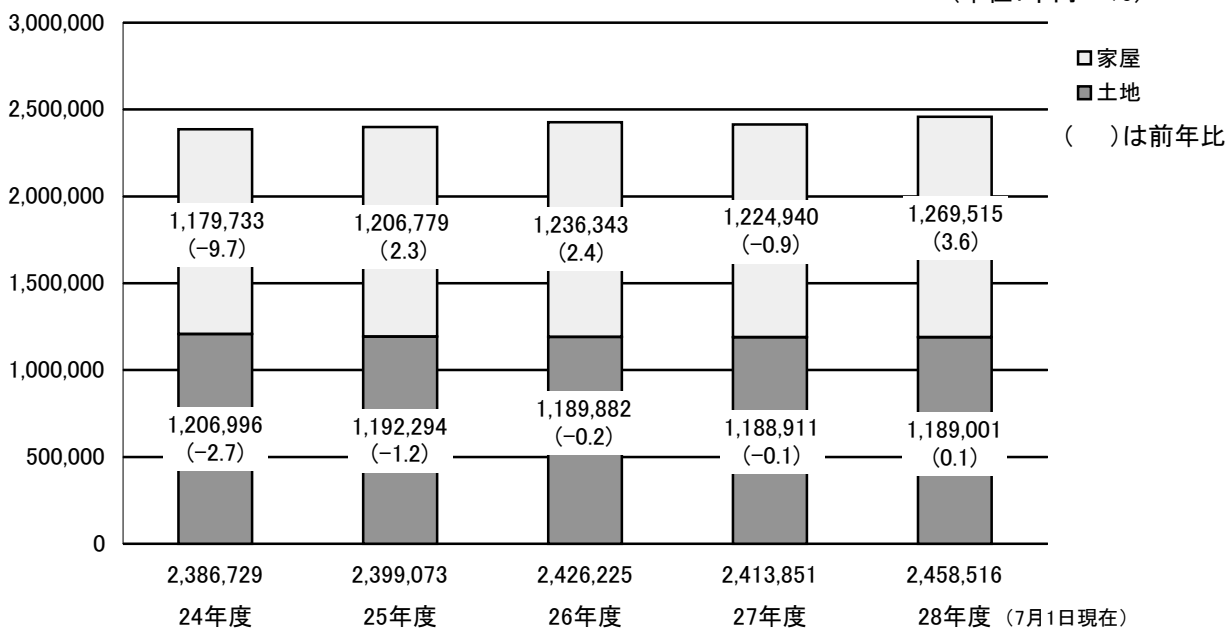
(単位:千円・%)



●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、28年度分は平成28年7月1日現在のデータ)

2. 都市計画税調定額(現年課税分)の推移

(単位:千円・%)



●現在、都市計画税は合併前の旧久留米市内で課税

●このデータは、各年度、現年課税分の最終調定額による(但し、28年度分は平成28年7月1日現在のデータ)

3. 納税義務者数調

固定資産税納税義務者数

(単位:人)

区 分		24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
土 地	免税点未満	8,854	8,910	8,883	8,877	8,848
	免税点以上	71,715	71,819	72,528	72,913	73,365
	総 数	80,569	80,729	81,411	81,790	82,213
	免税点の額	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満
家 屋	免税点未満	3,499	3,441	3,376	3,288	3,243
	免税点以上	79,143	79,871	80,574	81,274	82,015
	総 数	82,642	83,312	83,950	84,562	85,258
	免税点の額	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満
償 却 資 産	免税点未満	4,791	4,817	4,786	4,876	4,993
	免税点以上	2,762	2,777	2,876	2,997	3,367
	総 数	7,553	7,594	7,662	7,873	8,360
	免税点の額	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満	150万円未満

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による<概要調書1・21・69表>

都市計画税納税義務者数

(単位:人)

区 分		24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
土 地	免税点未満	1,205	1,231	1,210	1,194	1,182
	免税点以上	40,157	40,456	40,753	40,995	41,244
	総 数	41,362	41,687	41,963	42,189	42,426
	免税点の額	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満	30万円未満
家 屋	免税点未満	1,235	1,210	1,174	1,124	1,099
	免税点以上	48,168	48,749	49,207	49,722	50,271
	総 数	49,403	49,959	50,381	50,846	51,370
	免税点の額	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満	20万円未満

●現在、都市計画税は、合併前の旧久留米市内で課税

4. 土地・家屋の異動処理状況

(当該年度課税分、単位：筆・棟)

区 分		24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
課 税 台 帳 の 整 理	所 有 権 の 登 記	14,687	15,966	16,212	14,574	16,673
	土 地 の 分 合 筆 の 登 記	3,848	5,106	5,025	4,030	4,318
	土 地 の 地 目 変 更 登 記	1,464	1,550	2,042	1,313	1,338
	家 屋 の 建 築 の 登 記	1,344	1,709	1,461	1,464	1,662
	そ の 他 の 登 記	4,776	5,800	6,465	3,569	8,449
計		26,119	30,131	31,205	24,950	32,440
土 地 評 価 異 動	分 合 筆 ・ 地 目 変 更 農 地 法 第 4 ・ 5 条	4,567	6,208	5,872	5,720	4,142
	そ の 他 の 評 価 異 動	5,843	4,431	3,833	6,485	5,207
	計	10,410	10,639	9,705	12,205	9,349
家 屋 評 価 異 動	新 築	1,328	1,249	1,370	1,403	1,303
	増 築	68	90	117	109	74
	減 失	1,062	1,415	1,423	1,474	1,240
	そ の 他 の 評 価 異 動	164	157	352	140	168
	計	2,622	2,911	3,262	3,126	2,785

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による

5. 土地の筆数・地積等調

筆数

(当該年度課税分、単位：筆)

区 分		24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
田	一 般 田	60,067	59,865	59,714	59,575	58,687
		56,570	56,420	56,314	56,199	55,413
	市 街 化	2,101	2,052	1,918	1,815	1,753
	区 域 田 等	2,085	2,035	1,903	1,801	1,739
畑	一 般 畑	24,998	24,913	24,870	24,287	24,698
		22,419	22,345	22,321	22,277	22,207
	市 街 化	3,250	3,187	3,103	3,042	2,957
	区 域 畑 等	3,135	3,073	2,991	2,932	2,847
宅 地 計		226,309	227,580	229,108	230,229	231,518
		221,731	222,845	224,351	225,436	226,674
小 規 模		111,840	112,615	113,528	114,387	115,196
住 宅 用 地		109,040	109,713	110,608	111,435	112,206
一 般		77,893	78,359	78,829	79,245	79,729
住 宅 用 地		76,568	76,988	77,453	77,873	78,341
非 住 宅		36,576	36,606	36,751	36,597	36,593
用 地		36,123	36,144	36,290	36,128	36,127
鉱 泉 地		7	7	7	7	7
		7	7	7	7	7
池 沼		141	140	141	141	139
		91	90	92	92	90
山	一 般 山 林	8,533	8,488	8,480	8,466	8,460
		6,830	6,792	6,768	6,761	6,747
林	介 在 山 林	1,290	1,270	1,255	1,248	1,243
		1,085	1,066	1,048	1,045	1,042
牧 場		—	—	—	—	—
		—	—	—	—	—
原 野		1,657	1,652	1,650	1,649	1,636
		1,228	1,219	1,215	1,214	1,207
雑 種 地	鉄 軌 道	2,337	2,337	2,398	2,571	2,579
		2,334	2,334	2,395	2,567	2,575
	そ の 他 の	10,418	10,472	10,552	10,738	10,975
	雑 種 地	9,515	9,532	9,596	9,788	9,820
合 計		341,108	341,963	343,196	344,268	344,500
		327,030	327,758	329,001	330,119	330,396

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在の数値による〈概要調書第2表〉

地積

(当該年度課税分、単位：㎡)

区 分		24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
田	一 般 田	73,976,608	73,728,131	73,589,663	73,426,757	73,172,149
		71,492,833	71,296,326	71,195,351	71,045,114	70,867,240
	市 街 化 区 域 田 等	1,091,897	1,059,163	980,322	921,233	875,673
		1,091,171	1,058,138	979,795	920,540	874,980
畑	一 般 畑	14,794,602	14,757,253	14,727,754	14,664,703	14,631,463
		13,718,973	13,678,638	13,653,345	13,609,502	13,576,155
	市 街 化 区 域 畑 等	1,237,152	1,201,953	1,157,740	1,121,161	1,085,129
		1,231,394	1,195,491	1,151,380	1,114,950	1,078,917
宅 地 計		40,828,108	40,984,772	41,079,816	41,221,425	41,366,746
		40,652,484	40,795,462	40,886,416	41,020,952	41,159,568
	小 規 模 住 宅 用 地	16,023,557	16,142,890	16,317,931	16,480,827	16,648,415
		15,884,939	15,993,846	16,165,583	16,321,051	16,482,341
	一 般 住 宅 用 地	11,590,756	11,601,213	11,600,518	11,601,744	11,591,092
		11,566,960	11,574,542	11,573,410	11,574,467	11,563,210
非 住 宅 用 地	13,213,795	13,240,669	13,161,367	13,138,854	13,127,239	
		13,200,585	13,227,074	13,147,423	13,125,434	13,114,017
鉱 泉 地		25	25	25	25	25
		25	25	25	25	25
池 沼		26,770	26,754	26,295	26,294	26,132
		11,018	11,001	11,078	11,078	10,915
山 林	一 般 山 林	15,468,074	15,329,044	15,328,432	15,301,210	15,229,282
		13,157,647	13,032,476	13,021,659	12,998,188	12,932,924
	介 在 山 林	598,140	583,001	582,566	579,352	572,750
		516,691	502,024	500,628	501,070	492,385
牧 場		—	—	—	—	—
		—	—	—	—	—
原 野		2,059,347	2,060,273	2,059,524	2,057,893	2,049,096
		1,711,670	1,709,439	1,703,780	1,700,871	1,698,211
雑 種 地	鉄 軌 道 用 地	803,168	792,302	794,709	804,626	804,756
		803,114	792,248	794,654	804,563	804,692
	そ の 他 の	3,722,669	3,726,970	3,787,123	3,885,484	3,867,204
	雑 種 地	3,625,534	3,623,152	3,682,298	3,782,123	3,761,238
合 計		154,606,560	154,249,641	154,113,969	154,010,351	153,734,433
		148,012,554	147,694,420	147,580,409	147,508,976	147,311,278

- 上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない
- このデータは、各年度、1月1日現在の数値による(概要調書第2表)

評価額

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分		24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
田	一 般 田	9,878,719	9,844,673	9,826,623	9,805,397	9,773,130
		9,555,229	9,527,871	9,514,865	9,495,209	9,742,612
	市 街 化 区 域 田 等	20,098,612	18,948,947	17,337,158	16,050,021	15,077,477
		20,092,196	18,941,769	17,331,726	16,044,578	15,072,052
畑	一 般 畑	806,418	804,194	802,444	799,065	797,068
		749,308	746,970	745,549	743,103	741,329
	市 街 化 区 域 畑 等	25,981,131	24,761,876	23,432,875	22,375,233	21,486,025
		25,943,741	24,726,399	23,399,913	22,347,089	21,457,958
宅 地 計		972,100,839	951,236,159	941,254,887	941,311,881	940,753,746
		970,016,561	949,099,807	939,132,512	939,145,709	938,551,294
	小 規 模 住 宅 用 地	419,345,243	413,477,632	412,844,245	416,532,031	419,493,794
		417,582,130	411,663,988	411,040,979	414,681,719	417,608,135
	一 般 住 宅 用 地	198,699,518	193,272,040	189,590,866	188,242,330	186,567,412
		198,445,642	193,017,898	189,340,520	187,995,393	186,317,822
非 住 宅 用 地	354,056,078	344,486,487	338,819,776	336,537,520	334,692,540	
	353,988,789	344,417,921	338,751,013	336,468,597	334,625,337	
鉱 泉 地		6,158	6,021	5,948	5,921	5,891
		6,158	6,021	5,948	5,921	5,891
池 沼		11,266	11,469	11,138	11,123	11,109
		10,406	10,619	10,298	10,283	10,270
山 林	一 般 山 林	308,472	305,518	305,553	304,917	303,845
		264,749	262,128	261,943	261,457	260,469
	介 在 山 林	639,992	578,715	574,304	560,241	550,873
		634,778	573,588	569,106	555,125	545,734
牧 場		—	—	—	—	—
		—	—	—	—	—
原 野		93,175	91,700	90,749	84,935	78,942
		87,396	85,882	84,915	79,059	73,118
雑 種 地	鉄 軌 道 用 地	7,232,622	6,940,983	6,641,507	6,702,198	6,679,144
		7,232,283	6,940,651	6,641,178	6,701,756	6,678,705
	そ の 他 の 雑 種 地	44,652,013	43,331,179	43,356,331	43,615,417	43,091,686
		44,588,588	43,265,424	43,290,708	43,549,837	43,022,533
合 計		1,081,809,417	1,056,861,434	1,043,639,517	1,041,626,349	1,038,723,854
		1,079,181,393	1,054,187,129	1,040,988,661	1,038,939,126	1,036,006,883

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

課税標準額

(当該年度課税分、単位:千円)

区 分		24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
田	一 般 田	9,834,028	9,819,712	9,813,628	9,799,040	9,769,565
		9,512,918	9,504,341	9,502,627	9,489,220	9,469,215
	市 街 化 区 域 田 等	6,318,905	6,091,132	5,649,876	5,263,451	4,981,036
		6,317,336	6,089,281	5,648,583	5,262,148	4,979,712
畑	一 般 畑	803,997	803,322	802,135	798,946	797,051
		747,030	746,141	745,255	742,988	741,314
	市 街 化 区 域 畑 等	5,898,221	6,067,655	6,104,919	6,150,541	6,168,189
		5,887,728	6,057,134	6,094,596	6,141,429	6,159,026
宅 地 計		375,967,536	368,276,505	365,475,712	363,587,299	362,576,289
		375,553,456	367,849,040	365,044,773	363,148,854	362,132,079
	小 規 模 住 宅 用 地	67,568,542	67,182,357	68,382,491	69,301,917	69,906,207
		67,283,390	66,885,771	68,082,710	68,993,678	69,591,938
	一 般 住 宅 用 地	64,153,381	63,050,474	62,911,002	62,678,415	62,184,105
		64,071,161	62,967,266	62,827,752	62,596,151	62,100,911
非 住 宅 用 地	244,245,613	238,043,674	234,182,219	231,606,967	230,485,977	
		244,198,905	237,996,003	234,134,311	231,559,025	230,439,221
鉱 泉 地		4,296	4,209	4,164	4,117	4,096
		4,296	4,209	4,164	4,117	4,096
池 沼		7,824	8,017	7,802	7,783	7,781
		7,161	7,361	7,154	7,136	7,134
山 林	一 般 山 林	308,471	305,518	305,553	304,917	303,845
		264,749	262,128	261,943	261,457	260,469
	介 在 山 林	447,564	405,930	403,247	392,831	386,239
		443,429	401,856	399,118	388,798	382,178
牧 場		—	—	—	—	—
		—	—	—	—	—
原 野		74,355	73,431	72,762	68,686	64,470
		68,747	67,780	67,082	62,964	58,801
雑 種 地	鉄 軌 道 用 地	3,522,275	3,372,283	3,155,444	3,178,950	3,166,296
		3,522,151	3,372,163	3,155,325	3,178,752	3,166,889
	そ の 他 の	30,765,598	29,957,227	30,008,310	30,104,123	29,766,811
	雑 種 地	30,720,204	29,909,943	29,961,083	30,057,099	29,717,189
合 計		433,953,070	425,184,941	421,803,552	419,660,684	418,071,425
		433,049,205	424,271,377	420,891,703	418,744,962	417,157,060

●上段は、免税点未満を含む・下段は、含まない

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第2表)

6. 家屋の棟数・床面積等調

総数

区 分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
棟 数 (棟)	115,619	115,770	116,081	116,378	116,753
床 面 積 (㎡)	19,173,364	19,240,264	19,350,227	19,519,709	19,693,075
決 定 価 格 (千円)	548,271,447	560,741,297	576,187,895	569,114,470	591,336,209
単 位 当 り 価 格 (円)	28,595	29,144	29,777	29,156	30,028

木造

区 分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
棟 数 (棟)	77,939	78,006	78,221	78,347	78,605
床 面 積 (㎡)	8,532,969	8,566,681	8,623,932	8,679,211	8,741,526
決 定 価 格 (千円)	161,510,766	167,767,791	174,868,849	170,642,477	178,578,133
単 位 当 り 価 格 (円)	18,928	19,584	20,277	19,661	20,429
提 示 平 均 価 額 (円)	19,008	19,632	20,361	19,727	20,438

非木造

区 分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
棟 数 (棟)	37,680	37,764	37,860	38,031	38,148
床 面 積 (㎡)	10,640,395	10,673,583	10,726,295	10,840,498	10,951,549
決 定 価 格 (千円)	386,760,681	392,973,506	401,319,046	398,471,993	412,758,076
単 位 当 り 価 格 (円)	36,348	36,817	37,415	36,758	37,689
提 示 平 均 価 額 (円)	36,377	36,926	37,488	36,727	37,726

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第22表)

●提示平均価額＝総評価見込額/見込総床面積

7. 償却資産の種類別課税標準額調

(当該年度課税分、単位：千円)

区 分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
構 築 物	22,377,745	22,524,857	23,422,385	24,838,896	27,244,150
機 械・装 置	40,206,802	38,814,663	43,966,433	46,226,290	53,465,637
船 舶	13,706	5,222	104,554	74,684	53,150
車 両・運 搬 具	473,065	466,380	591,349	605,536	585,662
工 具 器 具 備 品	25,991,351	24,393,208	25,314,761	26,237,770	26,763,475
小 計	89,062,669	86,204,330	93,399,482	97,983,176	108,112,074
法 第 389 条	49,973,906	48,866,521	49,666,831	51,186,038	50,355,939
総 務 大 臣	40,890,767	39,858,238	40,369,808	41,830,191	40,559,528
県 知 事	9,083,139	9,008,283	9,297,023	9,355,847	9,796,411
合 計	139,036,575	135,070,851	143,066,313	149,169,214	158,468,013

●このデータは、各年度、1月1日現在での数値による(概要調書第70表)

8. 平成28年度宅地の用途別調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	課税標準額(千円)	平均価格(円/㎡)	最高価格(円/㎡)
商業地区	3,701,710	179,625,114	101,698,856	48,185	176,000
繁華街	66,814	4,788,931	2,638,804	71,779	136,324
高度商業地区	73,835	7,803,058	4,919,659	106,798	176,000
普通商業地区	3,561,061	167,033,125	94,137,393	46,486	131,750
住宅地区	28,147,443	639,020,680	207,319,525	23,757	106,932
併用住宅地区	3,939,411	117,835,124	52,026,610	30,457	106,932
高級住宅地区	54,336	3,167,753	1,120,852	59,157	72,257
普通住宅地区	24,153,696	518,017,803	154,172,063	21,751	87,447
工業地区	1,923,980	32,373,008	21,847,481	17,014	47,174
大工場地区	650,984	13,361,723	9,353,221	19,348	46,216
中小工場地区	1,272,996	19,011,285	12,494,260	15,849	47,174
村落地区	6,824,255	86,925,820	30,840,754	13,048	23,828
農業用施設の用に 供する宅地	562,180	609,672	425,454	1,083	1,172
合 計	41,159,568	938,551,294	362,132,070	24,166	176,000

●このデータは、1月1日現在での数値による〈概要調書第4表〉

9. 平成28年度新築住宅軽減税額調

区 分	対象個数(個)	床面積(㎡)	軽減税額(千円)
法附則第15条の6第1項によるもの	3,386	293,570	139,660
法附則第15条の6第2項によるもの	2,914	179,945	117,219
法附則第15条の7第1項によるもの	1,555	174,951	81,584
法附則第15条の7第2項によるもの	11	1,283	631
平成27年附則第17条第12項によるもの	335	13,935	10,928
合 計	8,201	663,684	350,022

10. 平成28年度宅地介在農地等調

区 分	地積(㎡)	決定価格(千円)	平均価格(円)	課税標準額(千円)	筆数(筆)
宅地介在山林	130,709	541,080	4,140	376,446	405
免税点未満	1,019	3,446	-	2,368	29
免税点以上	129,690	537,634	-	374,078	376
農地介在山林	442,041	9,793	22	9,793	838
免税点未満	79,346	1,693	-	1,693	172
免税点以上	362,695	8,100	-	8,100	666
市街化区域農地	1,936,026	36,401,288	36,367,796	11,037,997	4,644
免税点未満	6,905	33,492	-	10,487	124
免税点以上	1,929,121	36,367,796	-	11,027,510	4,520

●このデータは、1月1日現在での数値による(概要調書第18表)

11. 市町村交付金調

(単位:円)

区 分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
国 有 財 産	29,844,800	28,198,400	13,954,900	13,432,800	10,882,500
公 有 財 産	92,254,100	93,679,300	93,167,600	93,168,800	97,178,500
合 計	122,098,900	121,877,700	107,122,500	106,601,600	108,061,000

●このデータは、<概要調書 市町村交付金の交付額等に関する調>による

12. 市町村納付金調

(単位:円)

区 分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
納 付 金 額	0	0	0	0	0

- 納付金は、16年度から納付開始
- 郵政民営化により20年度から廃止

13. 基地交付金調

区 分		23年度	24年度	25年度	26年度	27年度
交 付 金 額		93,601,000	104,568,000	109,130,000	104,127,000	102,659,000
陸上自衛隊 久留米駐屯地 高良台演習場	土 地	1,401,990	1,401,990	1,401,990	1,401,990	1,401,990
		16,613,588,726	14,739,120,870	13,740,903,990	12,990,839,341	12,158,057,452
	建 物	67	69	49	49	49
		325,927	260,872	242,089	224,659	208,484
	工 作 物	2,152	3,162	3,382	1,547	1,547
55,220,639		49,767,211	36,928,530	37,976,248	34,958,285	
価 格 計		16,669,135,292	14,789,148,953	13,778,074,609	13,029,040,248	12,193,224,221
陸上自衛隊 久留米駐屯地	土 地	17,387	17,387	17,387	17,387	17,387
		469,450,781	459,016,801	459,016,801	459,016,801	459,016,801
	建 物	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0
	工 作 物	0	0	0	0	0
0		0	0	0	0	
価 格 計		469,450,781	459,016,801	459,016,801	459,016,801	459,016,801
陸上自衛隊 前川原駐屯地 藤山射撃場	土 地	567,000	567,000	567,000	567,000	567,000
		142,086,420	133,536,347	197,542,054	186,262,964	176,611,539
	建 物	106	106	106	106	106
		15,245,734	14,832,282	14,418,830	14,005,378	13,591,926
	工 作 物	9,882	9,963	10,015	10,015	10,015
141,559,284		165,828,538	150,752,633	129,151,454	108,995,941	
価 格 計		298,891,438	314,197,167	362,713,517	329,419,796	299,199,406
航空自衛隊 春日基地 高良台高射 教育訓練場	土 地	264,377	264,377	264,377	264,377	264,377
		3,743,986,665	5,380,071,950	4,945,779,784	4,658,028,594	4,399,866,538
	建 物	1,446	620	1,410	1,410	1,410
		57,690,591	17,501,002	49,576,999	46,425,232	43,453,986
	工 作 物	31,876	17,905	17,904	17,904	17,908
356,482,241		309,816,538	282,381,812	267,140,013	248,980,754	
価 格 計		4,158,159,497	5,707,389,490	5,277,738,595	4,971,593,839	4,692,301,278
合 計	土 地	2,250,754	2,250,754	2,250,754	2,250,754	2,250,754
		20,969,112,592	20,711,745,968	19,343,242,629	18,294,147,700	17,193,552,330
	建 物	1,619	795	1,565	1,565	1,565
		73,262,252	32,594,156	64,237,918	60,655,269	57,254,396
	工 作 物	43,910	31,030	31,301	29,466	29,470
553,262,164		525,412,287	470,062,975	434,267,715	392,934,980	
価 格 計		21,595,637,008	21,269,752,411	19,877,543,522	18,789,070,684	17,643,741,706

●上段は、地積又は個数・下段は、価格

●数字は、補正後の価格

